Бульвар оккупировали танцоры. 6-я стр.

Вечерний Екатеринбург

СРЕДА
1 июня 2016 г.

16+

Газета издаётся с 31 декабря 1957 года. вечерний-екатеринбург.рф

№ 95 (16477)
Цена договорная

«Бравный» вечер под занавес



Фото Антона БУЦЕНКО.

От детского сада — к школе

ОЧЕРЕДЬ в детские сады для детей от 3 лет ликвидирована во всех районах города ещё в прошлом году. Но учитывая прирост населения, высокую рождаемость в городе (в 2015 году в Екатеринбурге появилось на свет 26 тысяч новорождённых), мегаполису потребуется ещё больше мест в дошкольных образовательных учреждениях. К тому же семьи с маленькими детьми всё щепетильнее подходят к выбору здания детского сада: многим хочется, чтобы ДОУ были поближе к школе или к месту работы. Помочь решить проблему могут лишь введение в эксплуатацию новых и реконструкция старых детских садов.



Фото Антона БУЦЕНКО.

Первой точкой объезда Чкаловского района главой администрации Екатеринбурга Александром ЯКОБОМ 31 мая стал детский сад № 11 (ул. Союзная, 25). Здание находится на капитальном ремонте, который должен завершиться в сентябре 2016 года. На сегодняшний день демонтажные работы выполнены на 100%, готово наружное освещение. Строители сейчас заменяют перекрытия, обустраивают кровлю. Выполняются работы по наружному водопроводу. Площадь здания (710 кв. м) стала больше за счёт добавления небольшого строения под пищеблок. Посещать ДОУ смогут 100 малышей микрорайона Юг Центра.

Александр ОСОКИН.

Что в дереве тебе моём?

«НАРИСУЙ три дерева», — предлагала детский психолог Надежда ТОМИНА каждому ребёнку, переступившему 26 мая порог медиа-холдинга «Уральский рабочий», в который входит и наша «Вечёрка». Кто бы мог подумать, что столь простой тест таит в себе ответы на столько



...тора.

Дорогие ребята, уважаемые взрослые!

Стало уже доброй традицией, что мы в первых числах июня отмечаем Международный день защиты детей. Сегодня для юных екатеринбуржцев, а это более 230 тысяч школьников и дошколят, созданы все условия, чтобы реализовать себя в учёбе, спорте и творчестве. В этом году закончили обучение в школе 10 тысяч 211 девятиклассников и 6 тысяч 037 одиннадцатиклассников, на аттестат о среднем общем образовании с отличием претендуют 622 выпускника.

Международный день защиты детей — это ещё и первый день лета, время счастливого, беззаботного времени развлечений и отдыха. Для вашего оздоровления откроют свои двери 133 городских и 16 загородных оздоровительных лагерей.

Для вас, дети, это долгожданный праздник, начало летних каникул, для нас, взрослых, — ещё одна возможность задуматься о будущем и постараться сделать всё, чтобы вы выросли настоящими людьми — умными и талантливыми.

Дорогие ребята! Желаю крепкого здоровья, хорошего летнего отдыха, новых ярких впечатлений и исполнения самых заветных желаний!

Глава Администрации Екатеринбурга Александр ЯКОБ.

Дорогие друзья!

1 июня отмечается День защиты детей. То, что этот праздник приходится на первый день лета, кажется мне символичным. У школьников начинаются летние каникулы — наверное, самая счастливая пора детства, когда можно забыть о школе, оценках, подготовке уроков, и серьёзных обязанностях, и требованиях взрослых. Именно таким должно быть детство: радостным, свободным, беззаботным, наполненным любовью и заботой взрослых, новыми открытиями, весёлыми друзьями и новыми надеждами.

Дети — это, пожалуй, главное, что останется после нас в этом мире. Какими они будут, каким создадут мир будущего: затеют новую войну или найдут способ сделать счастливыми всех — зависит от нас в том числе.

День защиты детей я воспринимаю как напоминание нам, взрослым, о том, что детство коротко, но очень важно для каждого человека. Давайте станем для наших детей терпеливыми наставниками, хорошими друзьями, проводниками в огромный мир и, конечно, защитниками — от лжи и насилия, страха и агрессии. Давайте говорить нашим детям, как мы любим их, каждый день.

Глава Екатеринбурга — Председатель Екатеринбургской городской Думы Евгений РОЙЗМАН.



СЕГОДНЯ

Фото Антона БУЦЕНКО.

Для Алисы, героини книги Льюиса КЭРРОЛЛА и спектакля екатеринбургского Театра кукол «Алиса/alice.net», «бравный» день — судьбоносное событие. Для участников XXXVI конкурса на лучшую театральную работу года «Браво!» к 30 мая все испытания были уже позади, но «бравный» вечер этого дня и им сулил волнения, как судный день. Кто на этот раз признан авторитетными судьями в жюри самым «бравным», кто получит в награду бронзовую статуэтку — символ «Браво!»?

Наш Театр кукол — известный выдумщик и затейник. И на этот раз, собрав «бравное» театральное сообщество в своих стенах (ул. Мамина-Сибиряка, 143), не разочаровал. Вокруг будущих лауреатов, гостей, участников XVI фестиваля, одноимённого с премией, клубились, веселились, завлекали в своё действо персонажи разных спектаклей театра — «Алиса», «Пиноккио», «Времена года», «Удивительное путешествие доктора Дуллитла», «Башмачкин», «Чайка»... Они легко поднимали настроение и помогали подняться в фотозону — на телегу с балаганчиком, привычный транспорт кукольников со стародавних времён. Желающих была тьма, телега выдержала всех, и неоднократный лауреат премии «Браво!», лауреат «Золотой Маски», артист Театра музкомедии Владимир СМОЛИН (на снимке) тоже поучаствовал в фотосессии.

Екатерина ШАКШИНА.

«Нарисуй три дерева», — предлагала детский психолог Надежда ТОМИНА каждому ребёнку, переступившему 26 мая порог медиа-холдинга «Уральский рабочий», в который входит и наша «Вечёрка». Кто бы мог подумать, что столь простой тест таит в себе ответы на столько непростых вопросов!

Итак, эксперимент, организованный нашей газетой в преддверии Дня защиты детей, состоялся. В течение полутора недель мы приглашали читателей принять участие в проекте «Дайте психологу рисунок — и он расскажет, кто ваш ребёнок». Откликов было немало. Причём не только из Екатеринбурга. Среди потенциальных участников оказалась и... 8-летняя жительница Челябинска. Всё прояснилось после телефонного звонка:



Фото автора.

5-я стр.

заявку подала бабушка девочки, живущая и работающая в уральской столице. Она была уверена, что мы обойдёмся фотокопией рисунка.

Увы (а может, и к счастью), наглядная иллюстрация работает, по словам Надежды Томиной, лишь вместе с устными пояснениями, которые даёт ребёнок. Психолог должен не только видеть рисунок, но и иметь возможность задать по нему вопросы.

В том числе по причине необходимости личного присутствия часть участников отсеялась, и в назначенный день на встречу со специалистом пришли 10 детей в возрасте от 4 до 8 лет...

Надежда БАЯНДИНА.

никами, хорошими друзьями, проводниками в огромный мир и, конечно, защитниками — от лжи и насилия, страха и агрессии. Давайте говорить нашим детям, как мы любим их, каждый день.

Глава Екатеринбурга —
Председатель Екатеринбургской городской Думы Евгений РОЙЗМАН.

СЕГОДНЯ

Поддержали единогласно

Участники публичных слушаний, прошедших в понедельник, 30 мая, единогласно одобрили проект решения Екатеринбургской городской Думы «Об утверждении программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «город Екатеринбург» на 2015—2020 годы и на период до 2025 года».

Программа представляет собой документ, определяющий направления развития систем электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения, системы сбора, утилизации и захоронения твёрдых бытовых отходов, а также устанавливает перечень мероприятий по развитию систем коммунальной инфраструктуры, пишет ekburg.ru.

— Этот комплексный документ очень важен для нашего города, так как учитывает перспективы развития на ближайшее десятилетие, — подчеркнул заместитель главы администрации города по вопросам капитального строительства и землепользования Алексей БЕЛЫШЕВ. — В нём приводится обоснование внедрения инженерной инфраструктуры в соответствии с численностью населения. Также в документе идёт речь о повышении качества тех ресурсов, которые получают жители Екатеринбурга.

ЗАВТРА

Поём в кинокараоке

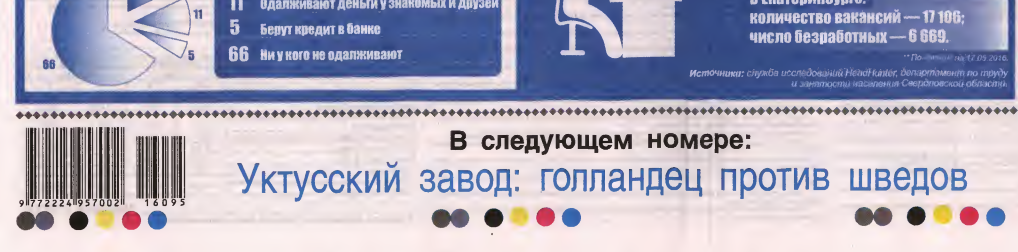
В Екатеринбурге **2 июня** стартует Мобильный культурный центр «Выбирай культуру с детства!», который обрёл популярность ещё в 2013 году. В течение нынешнего лета развернётся 13 площадок в разных районах столицы Урала, сообщает екатеринбург.рф.

В 2016 году «культурный десант» будет посвящён Году российского кино. Вместе с екатеринбургскими артистами горожане примут участие в коллективном «кинокараоке» и споют любимые песни из популярных российских мультфильмов и кинолент.

Площадки, на которых развернётся мобильный культурный центр:

- **2 июня в 18.30** — улица Боровая, 22 (Кировский район);
- **9 июня в 18.30** — улица Сыромолотова, 14 (Кировский район);
- **16 июня в 19.00** — улица Лагерная, 1 (Октябрьский район);
- **23 июня в 19.00** — улица Бахчиванджи, 22а (Октябрьский район);
- **30 июня в 18.00** — парк семейного отдыха ЦК «Эльмаш», улица Старых большевиков, 22 (Орджоникидзевский район);
- **7 июля в 18.00** — улица Металлургов, 22 (Верх-Исетский район);
- **14 июля в 17.00** — поселок Совхозный, улица Предельная, 10 (Ленинский район);
- **21 июля в 18.00** — микрорайон Академический, площадь у памятника стройотрядам — между улицами Вильгельма де Геннина и Рябинина (Верх-Исетский район);
- **28 июля в 15.00** — улица Амундсена, 66 (Ленинский район);
- **4 августа в 18.00** — улица Пехотинцев, 12 (Железнодорожный район);
- **11 августа в 18.00** — улица Техническая, 44а — 46 (Железнодорожный район);
- **16 августа в 18.30** — улица Инженерная, 73—75 (Чкаловский район);
- **25 августа в 18.00** — бульвар Культуры, 3 (Орджоникидзевский район).

Подготовила служба репортёров.



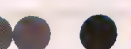
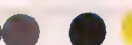
9 772224 957002 16095

В следующем номере:

Уктусский завод: голландец против шведов









ПОГОДА



Завтра ясно. Ветер юго-западный, 1 метр в секунду. Температура воздуха плюс 6—18 градусов.




По данным МэпМэйкерс, в течение дня ожидаются небольшие геомагнитные возмущения.

Восход солнца – 4.12, заход – 21.40. Продолжительность дня – 17.28. Восход луны – 3.15, заход – 17.34.

ФОТОФАКТ

От детского сада — к школе

В Екатеринбурге продолжается реконструкция образовательных учреждений

Окончание. Начало на 1-й стр.


Фото Антона БУЦЕНКО.

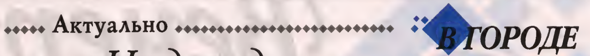
УЧАСТНИКИ объезда также посетили детский сад № 257 (ул. Павлодарская, 54). На территории этого ДОУ находится ангар, принадлежащий ГУ МВД по Свердловской области. Два года назад, когда здание принимали в эксплуатацию, представители полиции обещали в течение месяца убрать строение, но этого не произошло. Дело уже решалось в судебном порядке, администрация города выиграла суд у МВД. Но сегодня полицейские просят отсрочить решение Фемиды (этот вопрос суд рассмотрит в июне). На месте ангара городские власти планируют организовать шестую игровую площадку детского сада.

Новые места нужны и для школьников столицы Урала. Глава администрации Екатеринбурга Александр ЯКОБ вместе с главой уральской столицы Евгением РОЙЗМАНОМ (**на снимке**) проверил ход реконструкции гимназии № 39 (ул. Союзная, 26). Старое здание было полностью снесено, а новое планируют сдать до конца года. В начале 2017 года гимназисты смогут вернуться в родные стены (сейчас образовательный процесс идёт в школе № 18). 39-я школа, возможно, станет первым объектом федеральной программы по строительству, капитальному ремонту и реконструкции школ. Финансирование распределяется следующим образом: 70% — федеральные власти, 30% — региональные и муниципальные.

— Мы ожидаем, что федеральная целевая программа по школам будет так же эффективно работать, как и по детским садам. Главное, чтобы выдерживались условия финансирования. Проектная документация и предложения у нас есть, — подчеркнул сити-менеджер. — В год нужно иметь не менее 5 объектов в работе. Мы подали заявку на софинансирование из федерального бюджета реконструкции гимназии № 39. Подтверждения пока не получили, но ожидаем старта программы в этом году.

Президент России Владимир ПУТИН, говоря об этой программе, отмечал, что речь идёт о капитальном ремонте, реконструкции и строительстве школ. Сейчас от федеральных чиновников поступают сигналы о том, что программа распространяется только на новое строительство зданий не менее чем на 1 000 человек. Городские власти надеются, что слова главы государства не будут трансформированы, и в программу будут включать и реконструкцию, и капитальный ремонт образовательных учреждений.

Александр ОСОКИН.
osokin@urn.ru



Актуально

Надежда на конструктив

НОВОЕ назначение в областном правительстве: с 30 мая первый заместитель главы администрации Екатеринбурга Сергей ШВИНДТ сменил вице-премьера Валентина ГРИПАСА. На новом посту бывший первый вице-мэр будет курировать подготовку к чемпионату мира по футболу 2018 года, развитие транспортной инфраструктуры региона и крупные строительные проекты.

По большому счёту, до предварительной готовности к мировому футбольному празднику у региона остался год. Уральская погода непредсказуема, поэтому, например, для дорожных ремонтов следует использовать каждый погожий день. Никто не даст гарантию, что в 2017 году всё лето не будут лить дожди. В этом году на дорожное строительство и ремонты Екатеринбург получит из всех источников финансирования 1,4 млрд. рублей. И в следующем году — не меньше. Об этом уже в новой должности Сергей Швиндт заявил, выступая вечером 30 мая в телепрограмме «Акцент». Он пояснил, что подготовка улично-дорожной сети к чемпионату мира 2018 года коснётся почти всех уголков города: Уралмаша, Эльмаша, Химмаша, не говоря уже о центральной части Екатеринбурга. Новый вице-премьер знает, о чём говорит. В 2009 году он уже возглавлял министерство транспорта и дорожного хозяйства Свердловской области, а с 2011 года занимал должность первого заместителя главы администрации города Екатеринбурга.

Вроде нет ничего удивительного, что сильного руководителя забирают на повышение. Однако заметим, что это уже третий из заместителей главы администрации Екатеринбурга, который занял высокий пост в руководстве региона. Первым был Александр ВЫСОКИНСКИЙ — ныне он вице-премьер по стратегическому планированию и реализации проекта «Большой Екатеринбург», следом, двух месяцев не прошло, руководителем аппарата губернатора становится Владимир ТУНГУСОВ, ещё один бывший заместитель главы городской администрации. Теперь губернатор у Александра ЯКОБА и вовсе первого зама в правительство забрал.

На наш взгляд, это демонстрирует два момента. Первое — высочайший уровень управленческого мастерства и компетентности, присущий мэрии областного центра. Она стала настоящей кузницей кадров. И замечательно, что теперь накопленный здесь человеческий потенциал будет работать на благо всего региона. Во-вторых, в руководстве области оказались востребованы люди, отлично знающие Екатеринбург, поэтому теперь, судя по всему, вопросы развития мегаполиса обретают первостепенное значение для региона.

С назначением Сергея Швиндта появились основания надеяться, что жителям Екатеринбурга будут возвращены полномочия распоряжаться землёй города, имеющей неопределённый статус, и решать самостоятельно градостроительные вопросы. Без этого нормальная жизнь города невозможна.

Одновременно переходят в практическую плоскость идущие уже несколько лет разговоры о строительстве высокоскоростных железнодорожных магистралей Москва — Казань — Екатеринбург и Екатеринбург — Челябинск, из плоскости разговоров начинают переходить в реальное проектирование. Это инвестиции в сотни миллиардов рублей и огромный экономический, социальный выигрыш в ближайшие десятилетия. Понятно, что стройка начнётся не завтра, но инфраструктуру к ней нужно начинать готовить сейчас. Здесь очень кстати оказывается то, что Сергей Швиндт по профессии железнодорожник и работал в команде Александра МИШАРИНА, который сегодня курирует проекты ВМС в РЖД. Связка вице-премьеров Высокинский — Швиндт вполне способна выдвигать масштабные стратегические проекты и начинать их реализацию.

Николай КОРОЛЁВ.
vekorolev@urn.ru

В ГОРОДЕ

За буйки не заплывать!

В Екатеринбурге стартовал месячник безопасности на водных объектах, в рамках которого в летний период на водоёмах специалисты проведут соответствующую подготовительную работу.

Специалисты рекомендуют не использовать самодельные устройства для плавания, не отпускать детей одних кататься на лодках, находиться в воде не более 15 минут, не купаться у крутых, обрывистых берегов, пристаней и причалов и в ночное время, сообщает екатеринбург.рф.

Кроме этого, рекомендуется придерживаться простых правил поведения на воде: не плавать в судоходных местах, не нырять с лодки, а также в незнакомых местах, не употреблять алкоголь, находясь в или на воде, и, конечно, не заплывать за буйки. Если используются водные объекты для купания, то не следует перегружать лодку, а также пересекать курс другим водным объектам.

«Карусель» — в призах

Участники ансамбля танца «Карусель» екатеринбургской гимназии № 174 (руководитель Елена ЗУЕВА) стали троекратными победителями II Международного фестиваля-конкурса детского и юношеского творчества «Белоснежное чудо Востока».

Фестиваль прошёл в рамках культурно-образовательного проекта «Я Могу!» в мае 2016 года в Астане (Казахстан) и собрал более 200 детей из России, Казахстана, Монголии.

Талантливая молодёжь Екатеринбурга завоевала на конкурсе одно второе и два третьих места. Жюри отметило отличную хореографическую подготовку екатеринбургских танцоров и артистизм. А руководитель ансамбля Елена Зуева получила специальный приз «За лучшую балетмейстерскую работу», сообщает екатеринбург.рф.

Подготовила служба репортёров.

в июне). На месте ангара городские власти планируют организовать шестую игровую площадку детского сада.

Новые места нужны и для школьников столицы Урала. Глава администрации Екатеринбурга Александр ЯКОБ вместе с главой уральской столицы Евгением РОЙЗМАНОМ (**на снимке**) проверил ход реконструкции

программа по школам будет так же эффективно работать, как и по детским садам. Главное, чтобы выдерживались условия финансирования. Проектная документация и предложения у нас есть, — подчеркнул сити-менеджер. — В год нужно иметь не менее 5 объектов в работе. Мы подали заявку на софинансирование из федерального бюджета реконструкции гимназии

монт образовательных учреждений.

Александр ОСОКИН.
osokin@urn.ru

региона. Первым был Александр ВЫСОКИНСКИЙ — ныне он вице-премьер по стратегическому планированию и реализации проекта «Большой Екатеринбург», следом, двух месяцев не прошло, руководителем аппарата губернатора становится Владимир ТУНГУСОВ, ещё один бывший заместитель

курирует проекты ВМС в РЖД. Связка вице-премьеров Высокинский — Швиндт вполне способна выдвигать масштабные стратегические проекты и начинать их реализацию.

Николай КОРОЛЁВ.
vekorolev@urn.ru

танцоров и артистизм. А руководитель ансамбля Елена Зуева получила специальный приз «За лучшую балетмейстерскую работу», сообщает екатеринбург.рф.

Подготовила служба репортёров.

В ОБЛАСТИ

Наезд на школьницу

БЕРЁЗОВСКИЙ. 30 мая владелец автомобиля «Киа Спортейдж» допустил наезд на девочку-пешехода, сообщили в УГИБДД ГУ МВД России по Свердловской области. За рулём оказалась 45-летняя женщина.

ДТП произошло на перекрёстке, где из-за грозы был отключен светофор. Две школьницы, передвигаясь на велосипедах, подъехали к перекрёстку, остановились, убедились в том, что машины, движущиеся с левой стороны, их пропускают, начали переходить проезжую часть. Одна из девочек успела перейти дорогу, а на вторую с правой стороны наехал внедорожник.

На место происшествия прибыли врачи скорой помощи, которые диагностировали у пострадавшей рваную рану лица и ушиб грудной клетки. По факту ДТП будет проведено дознание, информирует uralweb.ru

Роковое купание

На Нижнем пруду ПЕРВОУРАЛЬСКА утонул 30-летний мужчина. Находясь в состоянии опьянения, он решил искупаться, но обратно до берега не доплыл. Всё произошло очень быстро: отплыв от берега метров на 20—30, он стал возвращаться обратно. В это время его товарищи заподозрили что-то неладное. Они тут же кинулись в воду, но, к сожалению, вовремя прийти на помощь своему другу они не смогли. Спустя несколько часов тело извлекли водолазы.

Сейчас все обстоятельства произошедшего выясняет Следственный комитет, сообщает Pervouralsk.ru.

Подготовила служба репортеров.

Официально

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.05.2016 № 1072

Об утверждении Стратегического проекта «Городская земля»

В целях реализации Стратегического плана развития Екатеринбурга, утвержденного Решением Екатеринбургской городской Думы от 10.06.2003 № 40/6 «О Стратегическом плане развития Екатеринбурга» (в редакции Решения Екатеринбургской городской Думы от 26.10.2010 № 67/30), на основании Решения Программного совета стратегического развития города Екатеринбурга от 02.12.2015 № 69/1

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Стратегический проект «Городская земля» (приложение).
2. Земельному комитету Администрации города Екатеринбурга предусмотреть финансирование реализации мероприятий Стратегического проекта «Городская земля» из бюджета муниципального образования «город Екатеринбург» при формировании муниципальных, ведомственных целевых программ.
3. Информационно-аналитическому департаменту Администрации города Екатеринбурга опубликовать настоящее Постановление в газете «Вечерний Екатеринбург», разместить его на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (екатеринбург.рф) в установленный срок.

Глава Администрации города Екатеринбурга А. Э. ЯКОБ.

Приложение к Постановлению
Администрации города Екатеринбурга
от 27.05.2016 № 1072

**СТРАТЕГИЧЕСКИЙ ПРОЕКТ
«Городская земля»**

1. Паспорт стратегического проекта

1.1. Основания для разработки и внесения изменений

Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993);

Постановление Конституционного Суда Российской Федерации от 13.10.2015 «По делу о проверке конституционности пункта 24 части 1 статьи 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в связи с жалобой администрации муниципального образования «Североуральский городской округ»;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая);

Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая);

Бюджетный кодекс Российской Федерации;

Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая);

Жилищный кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Лесной кодекс Российской Федерации;

Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях;

Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-I «О недрах»;

Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

Федеральный закон от 17.04.2006 № 53-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральный закон «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

Федеральный закон от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации»;

Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Федеральный закон от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;

Федеральный закон от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»;

Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

Федеральный закон от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»;

Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральный закон от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»;

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 30.06.2006 № 93-ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества»;

Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

Федеральный закон от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 29.12.2014 № 485-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам перераспределения полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти субъекта Российской Федерации»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 08.04.2000 № 316 «Об утверждении Правил проведения государственной кадастровой оценки земель»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 07.05.2003 № 262 «Об утверждении Правил возмещения собственникам земельных участков, землепользователям, землевладельцам и арендаторам земельных участков убытков, причиненных временным занятием земельных участков, ограничением прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков либо ухудшением качества земель в результате деятельности других лиц»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных и муниципальных нужд»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 02.01.2015 №1 «Об утверждении Положения о государственном земельном надзоре»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 08.04.2000 № 316 «Об утверждении Правил проведения государственной кадастровой оценки земель»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.03.2012 № 297-р «Об утверждении Основ государственной политики использования земельного фонда Российской Федерации на 2012—2020 годы»;

Закон Свердловской области от 07.07.2004 № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области»;

Закон Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области»;

Закон Свердловской области от 21.11.2005 № 105-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях областного и местного значения в Свердловской области»;

Закон Свердловской области от 24.04.2009 № 25-ОЗ «Об особенностях пользования участками недр местного значения в Свердловской области»;

Закон Свердловской области от 24.11.2014 № 98-ОЗ «О перераспределении полномочий по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, между органами местного самоуправления муниципального образования «город Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области и о внесении изменений в Закон Свердловской области «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области»;

Постановление Правительства Свердловской области от 30.12.2011 № 1855-ПП «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы и ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Свердловской области»;

Постановление Правительства Свердловской области от 26.12.2012 № 1532-ПП «Об утверждении Порядка определения цены и оплаты земельных участков, находящихся в государственной собственности Свердловской области, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при продаже их собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках»;

Постановление Правительства Свердловской области от 22.05.2013 № 652-ПП «Об утверждении Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Свердловской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»;

Постановление Правительства Свердловской области от 15.07.2015 № 586-ПП «Об утверждении порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Свердловской области»;

Приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 15.01.2013 № 32 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург»;

Решение Екатеринбургской городской Думы от 06.07.2004 № 60/1 «Об утверждении Генерального плана развития городского округа — муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года»;

Решение Екатеринбургской городской Думы от 14.06.2005 № 6/3 «Об установлении на территории муниципального образования «город Екатеринбург» предельных (минимальных и максимальных) размеров земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность, и максимальных размеров земельных участков, предоставляемых в собственность гражданам бесплатно»;

Решение Екатеринбургской городской Думы от 22.11.2005 № 14/3 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования «город Екатеринбург»;

Решение Екатеринбургской городской Думы от 28.03.2006 № 23/22 «Об утверждении Положения «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории муниципального образования «город Екатеринбург»;

Решение Екатеринбургской городской Думы от 13.11.2007 № 68/48 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа — муниципального образования «город Екатеринбург»;

Решение Екатеринбургской городской Думы от 30.09.2008 № 58/63 «Об утверждении Положения «О порядке выдачи разрешений на производство земляных работ при строительстве, реконструкции и ремонте сетей инженерно-технического обеспечения и иных объектов, связанных с нарушением внешнего благоустройства территории муниципального образования «город Екатеринбург»;

Решение Екатеринбургской городской Думы от 27.10.2009 № 47/11 «Об утверждении Положения «О муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «город Екатеринбург»;

Решение Екатеринбургской городской Думы от 10.06.2003 № 40/6 «О Стратегическом плане развития Екатеринбурга»;

Постановление Главы Екатеринбурга от 23.12.2009 № 5843 «Об утверждении форм документов, необходимых для осуществления муниципального земельного контроля»;

Постановление Администрации города Екатеринбурга от 09.02.2011 № 371 «О разработке, актуализации и пролонгации стратегических проектов развития города Екатеринбурга»;

Постановление Администрации города Екатеринбурга от 22.12.2011 № 5501 «Об утверждении ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «город Екатеринбург»;

Постановление Главы Екатеринбурга от 21.02.2005 № 118 «О Постоянной комиссии по вопросам рекультивации земель, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург».

1.2. Инициатор постановки проблемы

Земельный комитет Администрации города Екатеринбурга.

1.3. Координатор проекта

заместитель главы Администрации города Екатеринбурга по вопросам капитального строительства и землепользования Алексей Аркадьевич Белышев.

1.4. Ответственный за контроль и реализацию проекта

председатель Земельного комитета Администрации города Екатеринбурга Денисов Геннадий Витальевич.

1.5. Разработчики проекта

старший преподаватель кафедры земельного и экологического права Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Уральский государственный юридический университет» Вафин Владимир Вадимович;

заведующий кафедрой геодезии и кадастров Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Уральский государственный горный университет», доцент, кандидат технических наук Коновалов Владимир Ефимович;

директор Общества с ограниченной ответственностью «Уралгеопроект», доктор геолого-минералогических наук, профессор Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Уральский государственный горный университет» Гуман Ольга Михайловна;

председатель правления Свердловского областного отделения Российского общества оценщиков, член Совета Российского общества оценщиков, доцент кафедры корпоративной экономики, управления и оценки бизнеса Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Уральский государственный экономический университет» Потапов Андрей Викторович;

директор филиала Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Свердловской области Минин Владислав Сергеевич;

директор Муниципального бюджетного учреждения «Центр подготовки разрешительной документации для строительства» Трясцина Эльвира Рамзановна;

заместитель главы Администрации Орджоникидзевского района города Екатеринбурга по вопросам экономики и строительства Ситкова Елена Борисовна;

заместитель главы Администрации Верх-Исетского района города Екатеринбурга по вопросам экономики и строительства Нырков Сергей Федорович;

заместитель главы Администрации Ленинского района города Екатеринбурга по вопросам экономики и строительства Турова Ирина Борисовна;

заместитель главы Администрации Кировского района города Екатеринбурга по вопросам экономики и строительства Вязелко Сергей Леонидович;

заместитель главы Администрации Чкаловского района города Екатеринбурга по вопросам экономики и строительства Толорков Максим Олегович;

заместитель главы Администрации Железнодорожного района города Екатеринбурга по вопросам экономики и строительства Молчанов Сергей Александрович;

заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам экономики и строительства Лифенцова Наталья Михайловна;

председатель Земельного комитета Администрации города Екатеринбурга Денисов Геннадий Витальевич;

заместитель председателя Земельного комитета Администрации города Екатеринбурга Железникова Елизавета Петровна;

заместитель председателя Комитета благоустройства Администрации города Екатеринбурга Русалеева Юлия Александровна;

начальник отдела земельных программ Земельного комитета Администрации города Екатеринбурга Горнушкин Сергей Владиславович;

главный специалист отдела земельных программ Земельного комитета Администрации города Екатеринбурга Перауихна Юлия Олеговна;

главный специалист отдела земельных программ Земельного комитета Администрации города Екатеринбурга Пулвеаа Ирина Владимировна.

1.6. Общие затраты и источники финансирования проекта

Общие затраты

Таблица 1

Затраты на проект до 2020 года	Сумма, млн. рублей
На разработку проекта	0,075
На реализацию проекта	155,02
Итого	155,10

Источники финансирования

Таблица 2

Источник финансирования	Сумма, млн. рублей
Бюджетные средства, в том числе	107,97
федеральный бюджет областной бюджет муниципальный бюджет	0,00 0,00 107,97
Внебюджетные средства	47,05
Итого	155,02

1.7. Анализ сферы реализации проекта и характеристика проблемы

Формирование подходов к управлению земельным фондом крупных городов с целью обеспечения рационального использования земель, их охраны, защиты прав собственников земельных участков, землевладельцев, землепользователей и арендаторов земельных участков, устойчивого развития городов в условиях кардинального изменения социально-экономических условий — одна из наиболее сложных проблем в современной России.

Каждый год на уровне Российской Федерации и на уровне субъектов Российской Федерации принимается большое количество нормативно-правовых актов, направленных на создание и совершенствование условий для развития земельных отношений.

На основании действующих нормативно-правовых актов, регулирующих земельные отношения, управление земельным фондом должно быть направлено на создание и совершенствование правовых, экономических, социальных и организационных условий для развития земельных отношений и базироваться на следующих принципах:

учет значения земли как основы жизни и деятельности человека;

приоритет охраны земли как важнейшего компонента окружающей среды;

приоритет охраны жизни и здоровья человека;

участие граждан, общественных организаций (объединений) и религиозных организаций в решении вопросов, касающихся их прав на землю;

единство судьбы земельных участков и прочно связанных с ними объектов;

приоритет сохранения особо ценных земель и земель особо охраняемых территорий;

платность использования земли;

разграничение государственной собственности на землю на собственность Российской Федерации, собственность субъектов Российской Федерации и собственность муниципальных образований;

дифференцированный подход к установлению правового режима земель;

сочетание интересов общества и законных интересов граждан;

иные принципы, установленные федеральными законами.

В этой связи создание и совершенствование правовых, экономических, социальных и организационных условий для развития земельных отношений на уровне муниципального образования «город Екатеринбург» видится одним из приоритетных направлений политики муниципального образования «город Екатеринбург».

Основными направлениями муниципальной политики по управлению земельным фондом муниципального образования «город Екатеринбург» являются:

увеличение поступлений в муниципальный бюджет за счет эффективного управления земельными ресурсами;

повышение эффективности использования земельных участков за счет мер экономического характера;

вовлечение земель в гражданский оборот;

совершенствование процедуры формирования земельных участков;

обеспечение прав граждан и юридических лиц на доступ к информации в сфере земельных отношений и градостроительной деятельности;

совершенствование процедуры предоставления земельных участков гражданам и юридическим лицам;

обеспечение гарантий прав на землю и защита прав и законных интересов собственников земельных участков, землевладельцев, землепользователей и арендаторов земельных участков;

совершенствование муниципального земельного контроля;

предотвращение негативных воздействий на землю, а также обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся негативным воздействиям хозяйственной деятельности;

совершенствование взаимодействия с органами государственной власти в сфере управления земельным фондом, а также при предоставлении муниципальных услуг в области земельных отношений.

Подводя итоги реализации Стратегического проекта «Городская земля» за 2006—2014 годы, можно выявить положительную динамику реализации проекта.

Решением Екатеринбургской городской Думы от 26.10.2010 № 66/30 «О внесении изменений в Решение Екатеринбургской городской Думы от 06.07.2004 № 60/1 «Об утверждении Генерального плана развития городского округа — муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года» установлена новая граница города Екатеринбурга, совпадающая с границей муниципального образования «город Екатеринбург», что позволило увеличить площадь земель населенных пунктов до 114 289 га (таблица 3). Часть земель, включенных в границы муниципального образования «город Екатеринбург», подлежит вовлечению в гражданский оборот. Следует отметить, что изменение границ города Екатеринбурга до границ муниципального образования «город Екатеринбург» уже принесло экономический эффект в виде увеличения доходов муниципального бюджета от поступления арендной платы за землю и земельного налога, поскольку все земли в границах муниципального образования являются землями населенных пунктов, кадастровая стоимость которых выше кадастровой стоимости земель иных категорий.

Изменение структуры земель муниципального образования «город Екатеринбург» по категориям целевого назначения

Таблица 3

Категория земель	2010 год		2014 год	
	площадь		площадь	
	га	%	га	%
Земли сельскохозяйственного назначения	16 605	14,53	0	0,00
Земли населенных пунктов	56 591	49,51	114 289	100,00
Земли промышленности, энергетики, транспорта и иного назначения	7 317	6,40	0	0,00
Земли особо охраняемых территорий и объектов	203	0,18	0	0,00
Земли лесного фонда	28 409	24,85	0	0,00
Земли водного фонда	4 374	3,83	0	0,00
Земли запаса	790	0,70	0	0,00
Всего земель в границах муниципального образования «город Екатеринбург»	114 289	100,00	114 289	100,00

Продолжение на 3-й стр.

Документы опубликованы также на сайте екатеринбург.рф

Продолжение. Начало на 2-й стр.

В соответствии с данными Государственного кадастра недвижимости по состоянию на 01.01.2015 на территории муниципального образования «город Екатеринбург» насчитывается 125 674 земельных участков. Из них сформированных земельных участков — 87 450, что составляет 69,6 % от общего количества земельных участков (таблица 4).

Структура земель муниципального образования «город Екатеринбург» по формам собственности (по состоянию на 01.01.2015)

Таблица 4

Форма собственности	Общая площадь		Площадь предоставленных земельных участков, га					
			юридическим лицам			гражданам		
	га	%	всего	в пользование	в аренду	всего	в пользование	в аренду
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Федеральная собственность	43 051	37,67	18 247	11 483	6 764	303	0	303
Собственность субъекта Российской Федерации	13 241	11,58	1 091	596	495	0	0	0
Муниципальная собственность	3 104	2,72	1 484	1 308	176	6	0	6
Частная собственность	23 105	20,22	9 800	—	—	13 305	—	—
Неразграниченные земли	31 788	27,81	—	—	—	—	—	—
Всего в границах муниципального образования «город Екатеринбург»	114 289	100,00	30 622	13 387	7 435	13 614	—	309

На территории муниципального образования «город Екатеринбург» активно проводится работа по формированию земельных участков, расположенных под многоквартирными домами.

Федеральным законом от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» предусмотрено, что с момента формирования земельного участка и проведения кадастрового учета земельного участка, на котором расположен многоквартирный жилой дом, указанный участок переходит бесплатно в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме. В итоге у каждого собственника появляется право распоряжения закрепленной за домом территорией и обязанность по ее содержанию, благоустройству и озеленению. На территории муниципального образования «город Екатеринбург» находится ориентировочно 4 950 земельных участков общей площадью приблизительно 5 126 га, на которых расположены 7 956 многоквартирных жилых домов (таблица 5).

Формирование земельных участков на территории муниципального образования «город Екатеринбург» за счет средств муниципального бюджета в 2006—2014 годах

Таблица 5

Количество сформированных земельных участков	Год									Итого
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2
Земельные участки, расположенные под многоквартирными жилыми домами	—	—	—	77	106	255	795	750	566	2 549
Земельные участки под зданиями, занимаемыми муниципальными учреждениями, находящиеся в муниципальной собственности	38	142	223	112	105	104	89	95	71	979
Земельные участки, на которые зарегистрировано право собственности муниципального образования «город Екатеринбург»	—	753	236	516	235	221	158	235	169	2 523

С учетом изменений, внесенных в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации в части порядка расчета налога на имущество физических лиц, являющегося местным налогом, формирование земельных участков, расположенных под многоквартирными домами, позволит сформировать налогооблагаемую базу по единому налогу на недвижимое имущество.

Еще одно направление работы — оформление права муниципальной собственности.

С вступлением с 01.07.2006 в силу Федерального закона от 17.04.2006 № 53-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральный закон «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» упрощена процедура разграничения государственной собственности на земельные участки. По состоянию на 01.01.2015 возникло право муниципальной собственности на 2 523 земельных участка, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург».

По предварительным подсчетам, в связи с применением упрощенной процедуры разграничения государственной собственности на землю у муниципального образования «город Екатеринбург» возникнет право собственности более чем на 1 000 земельных участков, занятых зданиями, строениями, сооружениями, находящимися в собственности муниципального образования «город Екатеринбург», а также на земельные участки, предоставленные органам местного самоуправления, казенным предприятиям, муниципальным унитарным предприятиям или некоммерческим организациям, созданным органами местного самоуправления.

В целях эффективной реализации земельной реформы и успешного привлечения инвесторов необходимо ликвидировать дефицит информации об объектах, участвующих в градостроительной, инвестиционной и иной хозяйственной деятельности, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург». Для этого в 2007—2010 годы создана информационная система обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД), которая позволила автоматизировать весь процесс регулирования застройки муниципального образования «город Екатеринбург» и стала основой муниципальной географической информационной системы («МГИС Екатеринбург»). «МГИС Екатеринбург» является основным инструментом комплексного управления территорией, который обеспечивает информационную поддержку различных сфер муниципального управления, в том числе сферы градостроительства и регулирования земельных отношений (таблица 6).

Предоставление сведений из ИСОГД в 2009—2014 годах

Таблица 6

Показатель	Годы						Итого
	2009	2010	2011	2012	2013*	2014*	
Количество исполненных запросов о предоставлении сведений из ИСОГД, единиц	3 978	4 969	5 994	5 594	4 438	4 110	29 083
Доходы в муниципальный бюджет, поступающие от предоставления сведений из ИСОГД, тысяч рублей	2 884	3 339	5 443	5 162	5 610	5 000	27 438

* Сокращение доходов в муниципальный бюджет, поступающих от предоставления сведений из ИСОГД в 2013—2014 годах, объясняется увеличением количества запросов, поступающих через Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области, которые предоставляются бесплатно. Уменьшение количества запросов, поступающих напрямую в адрес Администрации города Екатеринбурга в лице Департамента архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений, объясняется тем, что большой объем запрашиваемой информации включается в один запрос.

В соответствии с Федеральным законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Законом Свердловской области от 24.11.2014 № 98-ОЗ «О перераспределении полномочий по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, между органами местного самоуправления муниципального образования «город Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области и о внесении изменений в Закон Свердловской области от 07.07.2004 № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области» с 01.03.2015 полномочия по формированию земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и утверждению схем их расположения на кадастровом плане территории отнесены к полномочиям Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области. Для реализации этих полномочий Министерству по управлению государственным имуществом Свердловской области необходимо постоянное обращение к информации, содержащейся в ИСОГД, что существенно удлиняет процесс подготовки и утверждения схем, а также увеличивает количество обращений, объем запрашиваемых сведений и время

Среди основных направлений муниципальной политики по управлению земельным фондом муниципального образования «город Екатеринбург» можно выделить вовлечение земель в гражданский оборот и совершенствование процедуры предоставления земельных участков. Количество заключенных Администрацией города Екатеринбурга договоров купли-продажи земельных участков в 2007 году составляло 419 единиц, в 2012 году — 705 единиц; количество договоров аренды земельных участков в 2007 году — 982 единиц, в 2012 году — 538 единиц (таблица 9). После 17.05.2013 снизилось количество заключаемых договоров аренды, купли-продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в связи с тем, что полномочия по их оформлению перешли к Министерству по управлению государственным имуществом Свердловской области.

Таблица 9

Показатель	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	Итого
Количество договоров купли-продажи земельных участков	419	1 188	953	876	1 098	705	559	566	6 364
Количество договоров аренды земельных участков	982	768	684	692	764	538	582	206	5 216

Поступления от взимания земельного налога и арендной платы, продажи земельных участков и права аренды земельных участков становятся одним из основных источников доходов муниципального бюджета. Поэтому управление в области использования и охраны земель на территории муниципального образования «город Екатеринбург» предполагает и получение максимальной экономической отдачи от использования земли через установление земельных платежей в интересах всего населения муниципального образования. В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации с 01.01.2006 введен новый принцип определения размера налогооблагаемой базы для расчета земельного налога, где за основу расчета взята кадастровая стоимость земельного участка. Изменились и принципы определения размера арендной платы за земельные участки. За основу расчета арендной платы в соответствии с изменениями федерального налогового законодательства также взята кадастровая стоимость земельных участков.

С 01.01.2013 правообладатели земельных участков, ограниченных в обороте, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд, стали платить земельный налог, что увеличивает доходную часть муниципального бюджета.

За период 2006—2014 годов сумма поступлений в муниципальный бюджет (земельный налог; арендная плата; поступления от продажи земельных участков; поступления от продажи права на заключение договоров аренды земельных участков и договоров о развитии застроенных территорий) увеличилась более чем в два раза: с 2 520 млн. рублей до 5 652 млн. рублей (таблица 10). Объем поступлений в консолидированный бюджет в отчетном периоде 2006—2014 годов составил 44,1 млрд. рублей, в муниципальный бюджет — 29,3 млрд. рублей. Доля доходов от земельных платежей в общей сумме доходов бюджета муниципального образования «город Екатеринбург» составила в 2006 году — 17%, в 2007 году — 21%, в 2008 году — 22,8%, в 2009 году — 23,8%, в 2010 году — 23,9%, в 2011 году — 25%, в 2012 году — 29%, в 2013 году — 27%, в 2014 году — 31%.

Поступления от взимания земельных платежей в муниципальный бюджет в период 2006—2014 годов, млн. рублей

Таблица 10

Наименование дохода	Год								
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Земельный налог	1 252	2 026	1 939	1 832	2 150	2 235	2 525	2 557	2 311
Арендная плата	652	737	1 073	1 077	1 372	1 494	1 809	1 895	2 341
Аукционы, в том числе	450	979	327	54	160	362	797	729	388
по продаже прав на заключение договоров аренды земельных участков	450	979	327	54	160	362	585	635	276
по продаже права на заключение договоров о развитии застроенных территорий	—	—	—	—	—	—	212	94	112
Доходы от продажи земельных участков (администрируемых Земельным комитетом)	166	290	444	570	312	482	530	380	613
Итого	2 520	4 033	3 782	3 533	3 986	4 569	5 659	5 562	5 652

Максимально допустимая экономическая отдача от использования земель в границах муниципального образования «город Екатеринбург» и экономическое стимулирование собственников, землевладельцев, землепользователей и арендаторов в целях рационального использования земель должны быть положены в основу определения размера земельных платежей.

В целях эффективного управления землями в границах муниципального образования «город Екатеринбург» с учетом положений Генерального плана развития городского округа — муниципального образования «город Екатеринбург» до 2025 года представляется необходимым обеспечение взаимодействия органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти Свердловской области и органов местного самоуправления в лице Администрации города Екатеринбурга при осуществлении полномочий по распоряжению землями, государственная собственность на которые не разграничена.

С 17.05.2007 по 17.05.2013 между Администрацией города Екатеринбурга и Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области действовало соглашение, в соответствии с которым Администрация города Екатеринбурга осуществляла полномочия по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена (27,8 % всего земельного фонда муниципального образования «город Екатеринбург»).

По состоянию на 2015 год полномочия по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в границах муниципального образования «город Екатеринбург» переданы Министерству по управлению государственным имуществом Свердловской области в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2014 № 485-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам перераспределения полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти субъекта Российской Федерации», Законом Свердловской области от 24.11.2014 № 98-ОЗ «О перераспределении полномочий по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, между органами местного самоуправления муниципального образования «город Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области и о внесении изменений в Закон Свердловской области «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области».

Несмотря на положительную динамику реализации настоящего Стратегического проекта, существует ряд проблем, требующих своего поэтапного решения в рамках его реализации, что также требует корректировки цели и задач настоящего проекта.

2. Сущность и окружение проекта

2.1. Проблема

Таблица 11

Формулировка проблемы	Отсутствие у Администрации города Екатеринбурга полномочий по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена. Отсутствие у органов местного самоуправления полномочий по определению размера арендной платы и выкупной цены за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена. Отсутствие у органов местного самоуправления полномочий по правовому регулированию порядка определения кадастровой стоимости земельных участков. Отсутствие взаимодействия с органами местного самоуправления при установлении кадастровой стоимости земельных участков и при пересмотре кадастровой стоимости земельных

2.3. Задачи проекта

Таблица 12

Задачи	Результат	Показатель	Значение показателя	Временной интервал выполнения задачи, годы	Коэффициент значимости задачи	Перечень нормативно-правовых актов, регламентирующих выполнение задачи
1	2	3	4	5	6	7
1. Обеспечение условий для повышения эффективности гражданского оборота земельных участков, налогообложения недвижимости и снижения административных барьеров	Сформированные земельные участки как объекты недвижимости, возникновение прав на земельные участки	Количество сформированных земельных участков, на которых расположены многоквартирные жилые дома, на конец года, единиц	4 950	2011—2020	0,25	Земельный кодекс Российской Федерации; статья 38 Земельного кодекса Российской Федерации; Градостроительный кодекс Российской Федерации; статья 8 Лесного кодекса Российской Федерации; статья 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; статья 16 Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации»; Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»; статья 19 Устава муниципального образования «город Екатеринбург»; статья 29 Правил землепользования и застройки городского округа — муниципального образования «город Екатеринбург»
		Количество утвержденных проектов межевания застроенных территорий, на конец года, единиц	705	2011—2020		
		Количество сформированных земельных участков, занимаемых скверами, парками, городскими лесами и иными территориями общего пользования, а также находящихся в муниципальной собственности или предоставленных муниципальным учреждениям, на которые осуществлена государственная регистрация прав, единиц в год	67	2011—2020		
		Количество сформированных земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет, единиц в год	5 700	2011—2020		
		Количество земельных участков, в отношении которых право постоянного (бессрочного) пользования переоформлено на право собственности или аренды, единиц в год	50	2011—2020		
		Количество сформированных земельных участков, выставленных на торги, единиц в год	94	2011—2020		
2. Создание условий для организации рационального и эффективного использования земельных участков, включающих в себя учет общественных потребностей, требования устойчивого развития территорий	Функционирование информационных систем, обеспечивающих как внутренние потребности управления, так и внешнее взаимодействие органов местного самоуправления с заявителями	Количество исполненных запросов о предоставлении сведений из ИСОГД, единиц в год	4 050	2011—2020	0,25	Статьи 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации
		Количество запросов о статусе платежа по арендной плате (личный кабинет арендаторов), единиц в год	900	2017—2020		
		Количество обработанных обращений, поступивших через многофункциональный центр, единиц в год	100	2015—2020		
3. Обеспечение реализации принципа платности землепользования	Обеспечение поступлений от взимания земельного налога, арендной платы, продажи земельных участков, продажи права аренды земельных участков в муниципальный бюджет при одновременном снижении затрат на администрирование земельных платежей*	Сумма арендной платы за землю, поступающей в муниципальный бюджет, млн рублей в год	1 990	2011—2020	0,25	Бюджетный кодекс Российской Федерации; Налоговый кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; Постановление Правительства Свердловской области от 30.12.2011 № 1855-ПП «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы и ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Свердловской области»; Постановление Правительства Свердловской области от 26.12.2012 № 1532-ПП «Об утверждении Порядка определения цены и оплаты земельных участков, находящихся в государственной собственности Свердловской области, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при продаже их собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках»; Решение Екатеринбургской городской Думы от 22.11.2005 № 14/3 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования «город Екатеринбург»;
		Сумма земельного налога, поступающего в муниципальный бюджет, млн рублей в год	2 500	2011—2020		
		Сумма средств от продажи земельных участков, поступающих в муниципальный бюджет, млн рублей в год	510	2011—2020		
		Коэффициент собираемости платежей по арендной плате в муниципальный бюджет, процентов	95	2011—2020		
4. Предупреждение, выявление и пресечение земельных правонарушений, а также проведение мероприятий по улучшению и восстановлению земель, подвергшихся негативному воздействию в результате хозяйственной деятельности	Эффективный контроль за использованием земельных участков	Количество проведенных проверок земельных участков с целью выявления земельных участков, используемых без оформления в установленном порядке правоустанавливающих документов, единиц в год	880	2011—2020	0,25	Статья 72 Земельного кодекса Российской Федерации; Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»; Постановление Правительства Свердловской области от 15.07.2015 № 586-ПП «Об утверждении порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Свердловской области»; Решение Екатеринбургской городской Думы от 27.10.2009 № 47/11 «Об утверждении Положения «О муниципальном земельном контроле за использованием земель на территории муниципального образования «город Екатеринбург»; Постановление Главы Екатеринбурга от 21.02.2005 № 118 «О Постоянной комиссии по вопросам рекультивации земель, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург»
		Количество проверок земельных участков на предмет соответствия их функционального использования условиям договоров аренды земельных участков, единиц в год	310	2011—2020		
		Площадь рекультивированных земель, гектаров в год	6	2011—2020		

* Выкуп земельных участков в частную собственность влечет за собой уменьшение затрат на администрирование земельных платежей, так

...вом Свердловской области, которые предоставляются бесплатно. Уменьшение количества запросов, поступающих напрямую в адрес Администрации города Екатеринбурга в лице Департамента архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений, объясняется тем, что большой объем запрашиваемой информации включается в один запрос.

В соответствии с Федеральным законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Законом Свердловской области от 24.11.2014 № 98-ОЗ «О перераспределении полномочий по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, между органами местного самоуправления муниципального образования «город Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области и о внесении изменений в Закон Свердловской области от 07.07.2004 № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области» с 01.03.2015 полномочия по формированию земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и утверждению схем их расположения на кадастровом плане территории отнесены к полномочиям Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области. Для реализации этих полномочий Министерству по управлению государственным имуществом Свердловской области необходимо постоянное обращение к информации, содержащейся в ИСОГД, что существенно удлиняет процесс подготовки и утверждения схем, а также увеличивает количество обращений, объем запрашиваемых сведений и время на обработку полученной информации. При этом для сохранения актуальности сведений и недопущения разрушения массива данных ИСОГД необходимо направление Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области в Администрацию города Екатеринбурга всех документов, принятых Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области для реализации полномочий по формированию и распоряжению земельными участками, расположенными на территории муниципального образования «город Екатеринбург».

Федеральным законом от 30.06.2006 № 93-ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества» установлена упрощенная процедура оформления права собственности на земельные участки, предоставленные гражданам до введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства на праве пожизненного наследуемого владения или постоянного (бессрочного) пользования. Законом предусмотрена упрощенная процедура приватизации гражданами указанных участков. На 01.01.2015 дачная амнистия в отношении переоформления прав на земельные участки, предоставленные до 25.10.2001 для ведения индивидуального жилищного или гаражного строительства, личного подсобного хозяйства, садоводства, дачного хозяйства, огородничества, пресекательным сроком не ограничена.

В отношении оформления в упрощенном порядке прав на индивидуальные жилые дома срок упрощенной процедуры продлен до 01.03.2018.

В отношении переоформления в собственность бесплатно земельных участков членам садоводческих, огороднических, дачных некоммерческих объединений граждан срок продлен до 31.12.2020.

Предоставление земельных участков в собственность членам садоводческих, огороднических, дачных некоммерческих объединений граждан на территории муниципального образования «город Екатеринбург» осуществляет орган, осуществляющий распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена. Поэтому после 17.05.2013 решения о приватизации существующих садоводческих, огороднических, дачных некоммерческих объединений граждан принимает Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области.

По состоянию на 01.01.2015 в границах муниципального образования «город Екатеринбург» расположено 64 794 земельных участка, в число которых входят выделенные для ведения садоводства земельные участки общей площадью 4 702 га, для ведения дачного хозяйства — 543 га, для ведения огородничества — 13 га, для ведения личного подсобного хозяйства — 1 046 га, а также 24 518 земельных участков общей площадью 2 802 га, предоставленных под индивидуальное жилищное строительство. С 01.09.2006 по 17.05.2013 в соответствии с Федеральным законом от 30.06.2006 № 93-ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества» Администрацией города Екатеринбурга были приняты решения о приватизации 9 626 садовых земельных участков, на которых расположено 117 коллективных садов общей площадью 656 га.

В Земельном комитете Администрации города Екатеринбурга ведется информационная база «ГеоКад», в которую заносится информация обо всех постановлениях Администрации города Екатеринбурга, принимаемых в сфере земельных отношений.

В 2009—2010 годы проведена инвентаризация постановлений Главы города Екатеринбурга о предоставлении земельных участков, принятых с 2005 по 2009 год. Сведения, полученные в ходе проведения указанной инвентаризации, внесены в информационную базу «ГеоКад», ведение которой осуществляет Земельный комитет Администрации города Екатеринбурга.

В связи с передачей с 01.03.2015 Министерству по управлению государственным имуществом Свердловской области полномочий по утверждению схем расположения земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, а также в связи с отсутствием установленного на законодательном уровне порядка информирования и согласования с органами местного самоуправления планируемого предоставления таких земельных участков ведение информационной базы «ГеоКад» в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, перестает быть актуальным.

В 2010 году на основании Приказа первого заместителя главы Администрации города Екатеринбурга от 11.10.2010 № 51/0121-з «О создании мобильных групп по выявлению неучтенных объектов недвижимости и земельных участков на территории муниципального образования «город Екатеринбург» были созданы мобильные группы для инвентаризации неучтенных земельных участков и иных объектов недвижимости. Цель создания таких групп — обеспечение дополнительных поступлений в муниципальный бюджет в виде земельных платежей посредством выявления фактов землепользования без оформленных надлежащим образом документов и понуждения землепользователей, использующих земельные участки без оформления правоустанавливающих документов, оформить права на землю в установленном порядке. Данная работа ведется Администрацией города Екатеринбурга, районными администрациями совместно с представителями прокуратуры, Управлением Федеральной налоговой службы Российской Федерации по Свердловской области, Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области, полиции (таблица 7).

Деятельность мобильных групп по выявлению неучтенных объектов недвижимости и земельных участков в 2010—2014 годах

Таблица 7

Показатель	Год				
	2010	2011	2012	2013	2014
1	2	3	4	5	4
Количество выездов на земельные участки с целью выявления неучтенных (земельных участков), проведенных мобильными группами, единиц	498	498	388	443	437
Количество выявленных земельных участков, фактически используемых гражданами и юридическими лицами без оформления в установленном порядке правоустанавливающих документов, единиц	648	648	541	648	541
Количество лиц, зарегистрировавших право собственности на земельные участки, человек	5	2 008	167	167	167
Количество лиц, оформивших договоры аренды земельных участков, человек	—	41	5	5	5
Количество выявленных объектов недвижимого имущества, на которые не оформлены правоустанавливающие документы в установленном порядке, единиц	748	975	352	457	327
Количество лиц, зарегистрировавших право собственности на объекты недвижимого имущества, человек	105	1 781	167	167	167
Количество лиц, осуществивших технический учет после принятия мер муниципального земельного контроля и информационно-разъяснительной работы, человек	110	486	154	167	184

На территории муниципального образования «город Екатеринбург» муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Положением «О муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденным Решением Екатеринбургской городской Думы от 27.10.2009 № 47/11. Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ не позволяет проводить проверки юридических лиц, индивидуальных предпринимателей чаще одного раза в три года. В отношении физических лиц таких ограничений нет, в связи с чем количество проверок граждан и соответственно количество физических лиц, привлеченных к административной ответственности, с 2009 года неуклонно растет (таблица 8).

Итоги проведения муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «город Екатеринбург» за 2006—2014 годы

Таблица 8

Показатель	Год									Итого
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	
1	2	3	4	5	6	7	4	9	10	11
Количество юридических лиц, привлеченных к административной ответственности, человек	58	130	171	58	34	34	34	58	34	778
Количество индивидуальных предпринимателей, привлеченных к административной ответственности, человек	62	142	43	83	43	43	43	62	43	671
Количество физических лиц, привлеченных к административной ответственности, человек	34	79	130	130	130	130	245	138	138	1684
Сумма наложенных штрафов, тысяч рублей	888	2057	1507	1119	515	713	1045	1230	1412	10486

С 20.03.2015 в связи с внесением изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях возросла сумма штрафа за самовольное занятие земель: для юридических лиц — не менее 100 тысяч рублей, для физических лиц — не менее 5 тысяч рублей. Администрация города Екатеринбурга неоднократно обращалась в государственные органы власти с просьбой увеличить штрафы за самовольное занятие земельных участков в целях уменьшения количества правонарушений.

2.1. Проблема

Таблица 11

Формулировка проблемы	Отсутствие у Администрации города Екатеринбурга полномочий по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена. Отсутствие у органов местного самоуправления полномочий по определению размера арендной платы и выкупной цены за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена. Отсутствие у органов местного самоуправления полномочий по правовому регулированию порядка определения кадастровой стоимости земельных участков. Отсутствие взаимодействия с органами местного самоуправления при установлении кадастровой стоимости земельных участков и при пересмотре кадастровой стоимости земельных участков. Отсутствие у органов местного самоуправления права голоса при обсуждении вопросов на заседании комиссии по пересмотру кадастровой стоимости земельных участков. Существенное превышение кадастровой стоимости земельных участков, расположенных в границах муниципального образования «город Екатеринбург», над рыночной стоимостью земельных участков, приводящее к оспариванию кадастровой стоимости и, соответственно, к снижению поступления в муниципальный бюджет доходов от взимания арендной платы и земельного налога. Установление в рамках Налогового кодекса Российской Федерации предельных максимальных размеров налоговых ставок (данная ситуация не позволяет сбалансировать размер земельных платежей за счет установления оптимального соотношения между кадастровой стоимостью земельного участка и ставкой земельного налога). Снижение налогооблагаемой базы по земельному налогу, взимаемому с собственников земельных участков (такое снижение происходит вследствие того, что около 30 % из всех земельных участков, сведения о которых внесены в государственный кадастр недвижимости, не вынесены в натуру (их границы не установлены на местности), что не позволяет рассматривать их как сформированные земельные участки). Отсутствие развитой системы взаимодействия между Администрацией города Екатеринбурга и Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области, с одной стороны, и собственниками, землевладельцами, землепользователями и арендаторами, с другой стороны. Отсутствие у специалистов, осуществляющих муниципальный земельный контроль, полномочий по составлению протоколов об административных правонарушениях по наиболее часто встречающимся видам правонарушений, а именно: самовольное занятие земельного участка (статья 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях) и использование земельных участков не по целевому назначению (статья 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях), а также неисполнение законного предписания должностного лица, проводившего проверку. Возможность проведения плановых проверок в отношении индивидуальных предпринимателей и юридических лиц только один раз в три года, а внеплановых проверок органами местного самоуправления — только по поручению органов прокуратуры (таким образом, применение на практике норм Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» не позволяет добиться эффективности муниципального земельного контроля). Отсутствие полномочий у органов местного самоуправления по проведению плановых проверок в отношении органов местного самоуправления, органов государственной власти и физических лиц. Наличие земель бывшего лесного фонда, находящихся в федеральной собственности и не переданных в установленном порядке в муниципальную собственность (это тормозит включение указанных земельных участков в гражданский оборот, их эффективное использование и, как следствие, развитие муниципального образования «город Екатеринбург»). Недостаточное финансирование мероприятий по разработке проектов рекультивации нарушенных земель и по реализации данных проектов (это препятствует вовлечению нарушенных земель в гражданский оборот)
Целевые группы	Население муниципального образования «город Екатеринбург», федеральная, региональная и муниципальная власть, инвесторы (внутренние и внешние), хозяйствующие субъекты, общественные и отраслевые объединения, ассоциации, туристы
Последствия нерешения проблемы	Снижение эффективности управления земельными ресурсами в результате передачи полномочий исполнительному органу субъекта Российской Федерации по предоставлению земельных участков из числа неразграниченных, в том числе для целей строительства. Причиной такого снижения является то, что вопросы по утверждению генеральных планов населенных пунктов, правил землепользования и застройки, утверждению подготовленной на основе генеральных планов документации по планировке территории, утверждению местных нормативов градостроительного проектирования (статья 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ) относятся к вопросам местного значения. На протяжении нескольких лет Екатеринбург являлся одним из лучших городов-миллионников России по количеству строящегося жилья, объектов коммерческого и социального назначения, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, текущее положение ставит под сомнение возможность поддерживать в будущем такие высокие показатели. Снижение инвестиционной привлекательности Екатеринбурга, его имиджа и конкурентоспособности среди других городов-миллионников России. Снижение качественных и количественных темпов территориального (пространственного) развития и потенциала Екатеринбурга. Неравномерность и нестабильность реализации инвестиционных проектов, влияющих на социальный и экономический климат, существенный регресс в основных секторах экономики. Недополучение доходов от земельных платежей в муниципальный бюджет. Самовольное использование земельных участков, нерациональное использование земельных участков или использование земельных участков не по целевому назначению
Последствия решения проблемы	Снятие проблемы двоевластия в процессе реализации градостроительной политики в результате передачи органам местного самоуправления полномочий (решение данной проблемы способствует устойчивому развитию территории муниципального образования «город Екатеринбург», что делает землю в границах муниципального образования более доступным ресурсом для заявителей и инвесторов. Кроме того, отсутствие необходимости координировать межведомственное взаимодействие в процессе распоряжения землей упрощает эту процедуру для заявителей, сокращает избыточные административные процедуры и, как следствие, сроки оформления, повышает качество документов, устраняет влияние субъективных факторов). Самостоятельное планирование доходов муниципального бюджета от аренды и продажи земельных участков, от проведения аукционов по продаже земельных участков и права аренды земельных участков. Повышение инвестиционной и деловой привлекательности муниципального образования «город Екатеринбург» и обеспечение возможности инвестирования в различные сферы городского хозяйства. Сбалансированное соотношение частных и общественных интересов при использовании земель, активное участие населения в экономическом развитии территории. Соблюдение прав и законных интересов граждан и юридических лиц в процессе использования земель и обеспечение контроля за землепользованием, прозрачность действий органа местного самоуправления и равный доступ к земельным ресурсам. Общедоступность информации, необходимой для осуществления землепользования и градостроительной деятельности. Развитие инженерной и транспортной инфраструктуры. Стимулирование развития малого и среднего бизнеса, развитие предпринимательской деятельности, создание условий для ее расширения, повышение конкурентоспособности муниципальных проектов и местных производителей на федеральном, межрегиональном уровнях, что является актуальным направлением в условиях импортозамещения в секторе реальной экономики. Повышение эффективности от реализации приоритетных проектов. Вовлечение в хозяйственный оборот рекультивированных земель, позволяющее получить экономическую отдачу в виде реализации проектов жилищного строительства или создания инновационных высокотехнологичных кластеров производственных, инжиниринговых предприятий и объединений. Увеличение доходов муниципального бюджета за счет поступлений от земельного налога, арендной платы, продажи земельных участков, продажи права аренды земельных участков. Удовлетворение потребностей населения муниципального образования «город Екатеринбург», создание условий для качественной, комфортной жизнедеятельности горожан. Продвижение узнаваемого положительного имиджа Екатеринбурга, сохранение уникальности и преумножение его ресурсов для последующих поколений

2.2. Цель проекта

Повышение эффективности использования земель и охрана земель муниципального образования «город Екатеринбург», вовлечение в гражданский оборот земельных участков или объектов инвестиционно-привлекательной недвижимости.

...мель, подвергшихся негативному воздействию в результате хозяйственной деятельности		Количество проверок земельных участков на предмет соответствия их функционального использования условиям договоров аренды земельных участков, единиц в год	310	2011—2020		...области от 13.07.2013 № 366-ПП «Об утверждении порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Свердловской области»; Решение Екатеринбургской городской Думы от 27.10.2009 № 47/11 «Об утверждении Положения «О муниципальном земельном контроле за использованием земель на территории муниципального образования «город Екатеринбург»; Постановление Главы Екатеринбурга от 21.02.2005 № 118 «О Постоянной комиссии по вопросам рекультивации земель, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург»
		Площадь рекультивированных земель, гектаров в год	6	2011—2020		
* Выкуп земельных участков в частную собственность влечет за собой уменьшение затрат на администрирование земельных платежей, так как администрированием платежей по земельному налогу занимаются налоговые органы.						

2.4. Целевые группы

Таблица 13

Наименование целевой группы	Численность (ориентировочно), тысяч человек на 01.01.2015	Доля целевой группы в численности населения, процент	Общая характеристика и функции целевой группы	Выгода, получаемая от реализации проекта	Проблемы и комментарии
1	2	3	4	5	6
Целевые группы, на которые ориентирован проект					
1. Население муниципального образования «город Екатеринбург»	1 461,4	100	Соблюдение установленного порядка предоставления и использования земельных участков	Реализация социальных и экологических интересов путем создания благоприятной среды для жизнедеятельности населения	Достаточно сложное и подверженное изменениям земельное и градостроительное законодательство; относительная противоречивость целей создания благоприятной окружающей среды и повышения экономической эффективности использования земельных ресурсов муниципального образования «город Екатеринбург»
2. Предприятия, организации, индивидуальные предприниматели	—	—	Соблюдение установленного порядка предоставления и использования земельных участков	Сохранение рабочих мест, поддержание уровня занятости населения, получение прибыли, четкое понимание процедуры формирования земельного участка и принципа платности использования земли	Достаточно сложное и подверженное изменениям земельное и градостроительное законодательство
Целевые группы, непосредственно вовлеченные в реализацию проекта					
3. Администрация города Екатеринбурга (Земельный комитет, Департамент архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений), Муниципальное бюджетное учреждение «Центр подготовки разрешительной документации для строительства», Муниципальное бюджетное учреждение «Мастерская Генерального плана»	—	—	Разработка и реализация проекта	Формирование объектов земельных правоотношений и включение земельных участков в гражданский оборот; упорядочивание существующего землепользования; формирование стратегии застройки муниципального образования «город Екатеринбург»; увеличение доходной части муниципального бюджета; оптимальное размещение объектов на территории муниципального образования «город Екатеринбург»	Ограниченные полномочиями возможности повышения включения в гражданский оборот земельных участков, в том числе в части нормативного регулирования; отсутствие полномочий по правовому регулированию вопросов определения кадастровой стоимости земельных участков; отсутствие на законодательном уровне учета мнения органов местного самоуправления при установлении кадастровой стоимости земельных участков и при пересмотре кадастровой стоимости земельных участков
4. Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области, филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Свердловской области (Екатеринбургский отдел), Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области, Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области, землеустроительные организации, кадастровые инженеры, иные организации (оценочные компании, проектно-изыскательские организации, предприятия, осуществляющие рекультивацию нарушенных земель)	—	—	Участие в реализации проекта	Сохранение рабочих мест, получение прибыли, поддержание уровня занятости населения	Достаточно сложное и подверженное изменениям земельное и градостроительное законодательство
5. Землепользователи и правообладатели земельных участков	—	—	Участие в реализации проекта	Сформированные земельные участки как объект инвестиционно-привлекательной недвижимости	Достаточно сложное и подверженное изменениям земельное и градостроительное законодательство

3. Возможные способы достижения цели, партнеры (подрядчики) и технологии проекта

3.1. Возможные способы достижения цели проекта

Таблица 14

Способ	Сильные стороны	Слабые стороны
1. Организованное включение уполномоченным органом исполнительной власти Свердловской области (Министерство по управлению государственным имуществом) земельных участков в гражданский оборот с последующим получением экономического эффекта от использования таких земельных участков в соответствии с законодательством	Доступ крупных инвесторов к получению земельных участков	Ограниченная доступность земельных участков для малых и средних инвесторов, а также населения муниципального образования «город Екатеринбург». Затягивание сроков получения земельных участков и отклонение от порядка формирования и предоставления земельных участков
2. Организованное включение уполномоченным органом (Администрация города Екатеринбурга) земельных участков в гражданский оборот с последующим получением экономического эффекта от использования таких земельных участков в соответствии с законодательством	Размещение информации о земельных участках в открытой и общедоступной информационной системе Доступ малых и средних инвесторов, а также жителей города к получению земельных участков Включение земельных участков в гражданский оборот в короткие сроки Распоряжение земельными ресурсами прежде всего в интересах жителей города Равномерное и сбалансированное развитие всей территории муниципального образования «город Екатеринбург»	Ограниченная доступность земельных участков для малых и средних инвесторов, а также населения муниципального образования «город Екатеринбург»

Окончание на 4-й стр.

Окончание. Начало на 2—3-й стр.

3.2. Технология реализации проекта

Действующим законодательством в полном объеме урегулированы процедуры вовлечения земель в гражданский оборот. В данной ситуации необходимо рассматривать единственный способ достижения цели проекта — организованное включение земельных участков в гражданский оборот с последующим получением экономического эффекта от использования таких земельных участков. Технология реализации проекта подразумевает выполнение указанных ниже мероприятий.

Мероприятия по обеспечению условий для повышения включения в гражданский оборот земельных участков, налогообложения недвижимости и снижения административных барьеров:

взаимодействие Департамента архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений, Земельного комитета с Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области с целью выявления среди существующих земельных участков тех, которые сформированы надлежащим образом;

взаимодействие Департамента архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений, Земельного комитета, Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области, кадастровых инженеров в целях проведения работ по формированию земельных участков и установлению (изменению) видов разрешенного использования земельных участков;

взаимодействие Департамента архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений, Земельного комитета, кадастровых инженеров с Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области, Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области по вопросам проведения государственного кадастрового учета земельных участков.

Мероприятия по созданию условий для организации рационального использования земельных участков:

отработка Департаментом архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений правовых и технологических процедур предоставления сведений из ИСОГД в соответствии с административным регламентом;

регулярное пополнение Департаментом архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений программного продукта информационными ресурсами;

предоставление сведений из ИСОГД;

взаимодействие Земельного комитета, Информационно-аналитического департамента, Комитета связи и информационных технологий по вопросам совершенствования существующих информационных систем и разработки новых, позволяющих арендаторам оперативно получать информацию о статусе платежей по арендной плате (личный кабинет арендатора), а также получать консультации в режиме реального времени.

Мероприятия по обеспечению реализации принципа платности использования земли:

проведение экономических расчетов для формирования экономически обоснованных размеров земельных платежей:

периодическое взаимодействие Администрации города Екатеринбурга в лице Земельного комитета с проектно-изыскательскими организациями по экономическому анализу и обоснованию ставок арендной платы и ставок земельного налога при изменении кадастровой стоимости земельных участков;

периодическое взаимодействие Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области с научно-исследовательскими и проектно-изыскательскими предприятиями по утверждению кадастровой стоимости земельных участков;

участие Администрации города Екатеринбурга в процессе установления и изменения кадастровой стоимости земельных участков: в подготовке проектов нормативных актов, утверждающих кадастровую оценку земельных участков, в совещаниях комиссии по оспариванию кадастровой стоимости земельных участков, в судебных спорах по пересмотру кадастровой стоимости земельных участков;

обращение Администрации города Екатеринбурга с законодательной инициативой об исключении из статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации предельного максимального размера налоговых ставок, что позволит сбалансировать размер земельных платежей за счет установления оптимального соотношения между кадастровой стоимостью земельного участка и ставкой земельного налога;

стимулирование переоформления арендаторами земельных участков в собственность через установление повышенных (по отношению к ставкам земельного налога) ставок арендной платы, что позволит снизить затраты на администрирование арендных платежей;

стимулирование ответственного и рационального использования земельных участков собственниками, землевладельцами, землепользователями и арендаторами через установление повышенных ставок земельного налога и арендной платы в случае неиспользования или нерационального использования земель;

постоянная деятельность Администрации города Екатеринбурга в лице Земельного комитета по администрированию земельных платежей, предусмотренная соглашением с Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области;

минимизация дебиторской задолженности за пользование земельными участками в досудебном и судебном порядке путем направления должникам требований об оплате задолженности, информирования должников по телефону, с помощью смс-сообщений;

системная работа с задолженностью, планируемой ко взысканию в судебном порядке, установление постоянной системы взаимного сотрудничества с Управлением Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области по исполнению решений судов.

Мероприятия по предупреждению, выявлению и пресечению земельных правонарушений, по улучшению и восстановлению земель, подвергшихся негативным воздействиям в результате хозяйственной деятельности:

осуществление муниципального земельного контроля Администрацией города Екатеринбурга в лице Земельного комитета в соответствии с действующим федеральным, областным и местным законодательством;

выявление и учет земельных участков, подлежащих рекультивации и последующему вовлечению в оборот (мониторинг нарушенных земель): периодическое (раз в три года) взаимодействие Земельного комитета, Комитета по экологии и природопользованию с проектными и изыскательскими организациями;

разработка проектов рекультивации нарушенных земель Администрацией города Екатеринбурга совместно с проектными и исследовательскими организациями (за счет средств муниципального бюджета);

реализация проектов рекультивации нарушенных земель и вовлечение в хозяйственный оборот земельных участков после проведения рекультивации Администрацией города Екатеринбурга, Екатеринбургским муниципальным унитарным предприятием «Инженерная геодезия, рекультивация и рекологии», правообладателями земельных участков.

При реализации стратегического проекта «Городская земля» обеспечивается взаимосвязь со смежными стратегическими проектами:

Стратегический проект «Генеральный план — развитие жилищно-гражданского строительства»:

распределение необходимых для жилищно-гражданского строительства территорий между федеральными, областными, частными и муниципальными землями,

организация подготовки и согласования проектов планировки и проектов межевания территорий,

ведение ИСОГД;

Стратегический проект «Хозяин дома (территории)» — межевание земельных участков и оформление в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирных жилых домах;

Стратегический проект «Улучшение благоустройства городской территории»:

обеспечение благоустройства и надлежащего содержания придомовой территории,

обеспечение благоустройства и надлежащего содержания земель общего пользования;

Стратегический проект «Зеленый город»:

обеспечение правового режима рекреационных территорий,

межевание и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков, занятых парками, скверами, лесами,

предотвращение негативных воздействий на землю, а также обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся негативным воздействиям в результате хозяйственной деятельности;

Стратегический проект «Управление отходами» — рекультивация нарушенных земель с использованием строительных отходов;

Стратегический проект «Стадион во дворе» — межевание земельных участков, предоставленных муниципальным учреждениям под спортивные и плоскостные сооружения.

Оценка влияния результатов мероприятий проекта
на имидж Екатеринбурга

Таблица 15

Параметр	Характеристика
1	2
Состояние проблемы	Необходимо включение земельных участков, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург», как объектов инвестиционно-привлекательной недвижимости в гражданский оборот и получение экономического эффекта от использования таких объектов
Уникальность проекта	—
Повышение инвестиционной привлекательности города	Положительными факторами в привлечении внутренних и внешних инвесторов являются соблюдение законодательных норм при установлении процедур предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, строгое соблюдение Администрацией города Екатеринбурга сроков предоставления земельных участков. Увеличение границ города Екатеринбурга до границ муниципального образования «город Екатеринбург» повлекло за собой увеличение площади земель населенных пунктов, то есть земель, подлежащих застройке, что также повышает привлекательность города для инвесторов
Продвижение бренда Екатеринбурга в России и за рубежом	Ускоренное вовлечение земельных участков в гражданский оборот в связи с увеличением площади земель населенных пунктов до границ муниципального образования «город Екатеринбург» позволит Екатеринбургу закрепить свои позиции в России и за рубежом в качестве современного, динамично развивающегося города, привлекательного для ведения бизнеса и инвестирования
Рост социальной активности горожан	Согласно Федеральному закону от 30.06.2006 № 93-ФЗ упрощение порядка оформления прав граждан на земельные участки и созданные на них объекты недвижимости должно способствовать росту социальной активности населения. С одной стороны, межевание земельных участков под многоквартирными жилыми домами проводится по результатам публичных слушаний, проводимых с участием жителей домов, и с другой стороны, после межевания и постановки на государственный кадастровый учет земельных участков, занятых общим имуществом собственников помещений в многоквартирном [illegible]

3. Обеспечение реализации принципа платности землепользования	Сумма арендной платы за землю, поступающей в муниципальный бюджет, в год	Миллион рублей	1 372	2 341	1 516	1 800	1 607	1 990	2 000
	Сумма земельного налога, поступающего в муниципальный бюджет, в год	Миллион рублей	2 142	2 311	2 300	2 400	2 300	2 500	2 700
	Сумма средств от продажи земельных участков, поступающих в муниципальный бюджет, в год	Миллион рублей	312	613	400	430	440	510	250
	Коэффициент собираемости в муниципальный бюджет платежей по арендной плате ежегодно	Процент	83	92	91	93	91	95	95
4. Предупреждение, выявление и пресечение земельных правонарушений, а также проведение мероприятий по улучшению и восстановлению земель, подвергшихся негативному воздействию в результате хозяйственной деятельности	Количество проведенных проверок земельных участков с целью выявления земельных участков, используемых без оформления в установленном порядке правоустанавливающих документов, в год	Единица	1 105	920	800	850	810	880	900
	Количество проверок земельных участков на предмет соответствия их функционального использования условиям договоров аренды земельных участков в год	Единица	909	301	250	270	280	310	350
	Площадь рекультивированных земель в год	Гектар	10	3	2	4	3	6	10

5. План и источники финансирования

5.1. Источники финансирования

Таблица 19

Источник	Действия
Бюджетные средства, в том числе	—
федеральный бюджет	Финансовое обеспечение органов исполнительной власти Российской Федерации в рамках выполнения полномочий по распоряжению землями, находящимися в собственности Российской Федерации
бюджет Свердловской области	Финансовое обеспечение органов исполнительной власти Свердловской области в рамках выполнения полномочий по распоряжению землями, находящимися в собственности Свердловской области, а также переданных в управление органам государственной власти Свердловской области из федеральной собственности
муниципальный бюджет	Ведомственные целевые программы «Управление земельными ресурсами на территории муниципального образования «город Екатеринбург» на 2014—2016 годы и «Формирование земельных участков под многоквартирными жилыми домами на территории муниципального образования «город Екатеринбург» (2013—2015 годы)»; представление заявки на финансирование мероприятий в рамках ведомственных целевых программ из муниципального бюджета на очередной финансовый год
Внебюджетные средства	Привлечение собственных средств юридических и физических лиц, направляемых на формирование земельных участков, оформление прав на земельные участки, выкуп земельных участков, осуществление мероприятий по рекультивации нарушенных земель, освобождение земельных участков в интересах существующих и потенциальных правообладателей земельных участков (в том числе путем принятия нормативно-правовых актов органов местного самоуправления)

5.2. План финансирования

Таблица 20

Задачи и мероприятия	Ответственные за выполнение задач и реализацию мероприятий	Источники финансирования	Затраты на реализацию задач и мероприятий, млн. руб. 2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Итоговые затраты на реализацию задач и мероприятий, млн. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1. Обеспечение условий для повышения эффективности гражданского оборота земельных участков, налогообложения недвижимости и снижения административных барьеров	Департамент архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений, МБУ «ЦПРДС», Земельный комитет, МУГИСО, ФАУГИ, муниципальные предприятия, кадастровые инженеры, землеустроительные организации	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Муниципальный бюджет	4,92	7,78	4,10	6,06	2,38	1,09	1,10	1,12	1,13	1,14	30,82
		Внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1. Формирование земельных участков, на которых расположены многоквартирные жилые дома	Департамент архитектуры градостроительства и регулирования земельных отношений, Земельный комитет, кадастровые инженеры, собственники помещений	Федеральный бюджет	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		Областной бюджет	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		Муниципальный бюджет	1,50	4,74	3,08	3,00	1,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14,18
		Внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2. Формирование земельных участков, занимаемых скверами, парками, городскими лесами, подлежащих оформлению в собственность муниципального образования «город Екатеринбург», а также предоставленных муниципальным учреждениям и предприятиям, государственным [illegible]	Департамент архитектуры градостроительства и регулирования земельных отношений, МБУ «ЦПРДС», Земельный комитет, кадастровые инженеры, муниципальные предприятия, МУГИСО, ФАУГИ	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Муниципальный бюджет	0,00	0,00	0,30	2,82	0,22	0,80	0,81	0,82	0,83	0,84	7,44
		Внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

3.2. Экономическое обоснование ставок земельного налога при изменении кадастровой стоимости земельных участков	Земельный комитет, проектно-изыскательские организации	Федеральный бюджет	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		Областной бюджет	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		Муниципальный бюджет	0,00	0,00	0,80	0,28	0,00	0,30	0,00	0,00	0,00	0,00	1,38
		Внебюджетные средства	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
4. Предупреждение, выявление и пресечение земельных правонарушений, а также проведение мероприятий по улучшению и восстановлению земель, подвергшихся негативному воздействию в результате хозяйственной деятельности	Земельный комитет, Управление Росреестра, предприятия, осуществляющие рекультивацию земель	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Областной бюджет	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		Муниципальный бюджет	3,11	3,93	3,31	5,47	7,96	10,34	10,04	10,14	10,24	10,35	74,89
		Внебюджетные средства	7,01	8,32	8,58	8,38	2,41	2,43	2,45	2,47	2,49	2,51	47,05
4.1. Осуществление муниципального земельного контроля и государственного земельного надзора за соблюдением земельного законодательства	Земельный комитет, Управление Росреестра	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Областной бюджет	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		Муниципальный бюджет	2,91	3,73	3,31	5,47	5,33	5,38	5,43	5,48	5,53	5,59	48,16
		Внебюджетные средства	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
4.2. Рекультивация нарушенных земель	Земельный комитет, предприятия, осуществляющие рекультивацию земель	Федеральный бюджет	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		Областной бюджет	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		Муниципальный бюджет	0,20	0,20	0,00	0,00	2,63	4,96	4,61	4,66	4,71	4,76	26,73
		Внебюджетные средства	7,01	8,32	8,58	8,38	2,41	2,43	2,45	2,47	2,49	2,51	47,05
Итого		Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Муниципальный бюджет	8,03	11,71	8,59	11,91	10,34	11,73	11,54	11,26	11,37	11,49	107,97
		Внебюджетные средства	7,01	8,32	8,58	8,38	2,41	2,43	2,45	2,47	2,49	2,51	47,05

Примечания 1. «0,00» — мероприятие выполняется без использования финансовых средств, в рамках текущего финансирования либо точная сумма финансирования неизвестна. 2. « — » — мероприятие реализуется без участия партнеров (подрядчиков) соответствующего уровня и финансирование не осуществляется.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.05.2016 № 1074

О переименовании улицы Толмачева, на участке от улицы Первомайской до улицы Николая Никонова

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», руководствуясь статьей 38-1 Устава муниципального образования «город Екатеринбург»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Переименовать улицу Толмачева, на участке от улицы Первомайской до улицы Николая Никонова, в городе Екатеринбурге в улицу Царскую.

2. Департаменту архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга (Главархитектура Администрации города Екатеринбурга) внести в государственный адресный реестр изменения в соответствии с пунктом 1 настоящего Постановления и приложением.

3. Направить копию настоящего Постановления в Управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Екатеринбургу, Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие «Бюро технической инвентаризации», Муниципальное бюджетное учреждение «Станция скорой медицинской помощи имени В. Ф. Капиноса», Главное управление Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Свердловской области, Управление Федеральной налоговой службы по Свердловской области, Управление Федеральной миграционной службы по Свердловской области, Екатеринбургский почтамт Управления Федеральной почтовой связи Свердловской области — филиал Федерального государственного унитарного предприятия «Почта России».

4. Информационно-аналитическому департаменту Администрации города Екатеринбурга опубликовать настоящее Постановление в газете «Вечерний Екатеринбург» и разместить его на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (екатеринбург.рф).

Глава Администрации города Екатеринбурга А. Э. ЯКОБ.

Приложение к Постановлению
Администрации города Екатеринбурга
от 27.05.2016 № 1074

ПЕРЕЧЕНЬ
адресов объектов адресации, подлежащих изменению в государственном адресном реестре

Адрес объекта адресации, содержащийся в государственном адресном реестре	Новый адрес объекта адресации, подлежащий внесению в государственный адресный реестр
г. Екатеринбург, ул. Толмачева, стр. 30/ ул. Первомайская, стр. 7	г. Екатеринбург, ул. Царская, стр. 2
г. Екатеринбург, ул. Толмачева, стр. 32/2	г. Екатеринбург, ул. Царская, стр. 4
г. Екатеринбург, ул. Толмачева, стр. 32	г. Екатеринбург, ул. Царская, стр. 6
г. Екатеринбург, ул. Толмачева, стр. 34а	г. Екатеринбург, ул. Царская, стр. 8
г. Екатеринбург, ул. Толмачева, стр. 34	г. Екатеринбург, ул. Царская, стр. 10
г. Екатеринбург, ул. Толмачева, стр. 41	г. Екатеринбург, ул. Царская, стр. 7

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.05.2016 № 1083

Об определении направлений предоставления субсидий садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям (товариществам) граждан в муниципальном образовании «город Екатеринбург» в 2016 году

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 38-1 Устава муниципального образования «город Екатеринбург», Решением Екатеринбургской городской Думы от 22.12.2015 № 60/44 «О бюджете муниципального образования «город Екатеринбург» на 2016 год», Постановлением Администрации города [illegible]

	участков, находящихся в муниципальной собственности, строгое соблюдение Администрацией города Екатеринбурга сроков предоставления земельных участков. Увеличение границ города Екатеринбурга до границ муниципального образования «город Екатеринбург» повлекло за собой увеличение площади земель населенных пунктов, то есть земель, подлежащих застройке, что также повышает привлекательность города для инвесторов
Продвижение бренда Екатеринбурга в России и за рубежом	Ускоренное вовлечение земельных участков в гражданский оборот в связи с увеличением площади земель населенных пунктов до границ муниципального образования «город Екатеринбург» позволит Екатеринбургу закрепить свои позиции в России и за рубежом в качестве современного, динамично развивающегося города, привлекательного для ведения бизнеса и инвестирования
Рост социальной активности горожан	Согласно Федеральному закону от 30.06.2006 № 93-ФЗ упрощение порядка оформления прав граждан на земельные участки и созданные на них объекты недвижимости должно способствовать росту социальной активности населения. С одной стороны, межевание земельных участков под многоквартирными жилыми домами проводится по результатам публичных слушаний, проводимых с участием жителей домов, и с другой стороны, после межевания и постановки на государственный кадастровый учет земельных участков, занятых общим имуществом собственников помещений в многоквартирном жилом доме, управление земельным участком производится на основании решения жителей этих домов
Укрепление позитивной репутации муниципальных органов власти	Межевание и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков под многоквартирными жилыми домами закрепит позитивную репутацию Администрации города Екатеринбурга. Прозрачность действий (отработанные схемы по межеванию земельных участков, публичность проведения аукционов по предоставлению земельных участков под развитие застроенной территории) и доступность информации также будет способствовать положительному отношению к органам местного самоуправления

Формы и механизмы сопровождения проекта

Таблица 16

Формы и механизмы	Характеристика
Медийное сопровождение	Публикации в печатном издании «Вечерний Екатеринбург», в Интернете на Официальном портале Екатеринбурга (екатеринбург.рф)
Представление в Интернете (блоги, форумы, социальные сети, другие сетевые площадки и структуры)	Официальный портал города Екатеринбурга (екатеринбург.рф)
Создание и деятельность некоммерческих организаций	—
Массовые публичные мероприятия	Проведение публичных слушаний в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации при формировании земельных участков под многоквартирными жилыми домами
Выпуск печатной продукции	Информационные листовки для жителей города, буклеты
Другое	—

3.3. Потенциальные партнеры и подрядчики

Таблица 17

Потенциальные партнеры и подрядчики	Способ привлечения
1	2
Администрация города Екатеринбурга	Исполнение проекта в рамках своих полномочий, обеспечение привлечения к реализации проекта партнеров и подрядчиков, заинтересованных лиц
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области	Ведение государственного кадастра недвижимости, землеустройство, кадастровая оценка земель и мониторинг земель, государственный земельный надзор, государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним
Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Свердловской области (Екатеринбургский отдел)	Исполнение проекта в рамках своих полномочий (государственный кадастровый учет земельных участков, предоставление сведений государственного кадастра недвижимости)
Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области	Распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными в границах муниципального образования «город Екатеринбург». Формирование земельных участков и выставление их на торги
Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области	Вовлечение в хозяйственный оборот неиспользуемых земельных участков, предназначенных для сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности, увеличение площади городских лесов
Землеустроительные организации, кадастровые инженеры	Заключение договоров и контрактов на проведение землеустроительных и кадастровых работ
Иные организации (оценочные компании, проектно-изыскательские организации, предприятия, осуществляющие рекультивацию земель, проектно-наладочные предприятия)	Заключение договоров и контрактов на выполнение работ, оказание услуг
Землепользователи и правообладатели земельных участков	Необходимость формирования земельных участков как объектов инвестиционно-привлекательной недвижимости

4. Показатели эффективности проекта

Таблица 18

Задача	Наименование контрольного показателя	Единица измерения показателя	Текущее значение показателя: 2010 год	Текущее значение показателя: 2014 год	Плановое значение показателя по годам реализации проекта: 2011—2015 годы, минимальное	2011—2015 годы, максимальное	2016—2020 годы, минимальное	2016—2020 годы, максимальное	Целевой ориентир, 2025 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Обеспечение условий для повышения эффективности гражданского оборота земельных участков, налогообложения недвижимости и снижения административных барьеров	Количество сформированных земельных участков, на которых расположены многоквартирные жилые дома, на конец года	Единица	183	2 643	2 650	3 500	4 000	4 950	4 950
	Количество утвержденных проектов межевания застроенных территорий на конец года	Единица	174	609	610	630	650	705	705
	Количество сформированных земельных участков, занимаемых скверами, парками, городскими лесами и иными территориями общего пользования, а также находящихся в муниципальной собственности или предоставленных муниципальным учреждениям, в отношении которых осуществлена государственная регистрация прав, в год	Единица	110	71	55	60	61	67	68
	Количество сформированных земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет, в год	Единица	5 137	5 711	5 500	5 600	5 500	5 700	5 720
	Количество земельных участков, в отношении которых право постоянного (бессрочного) пользования переоформлено на право собственности или аренды, в год	Единица	55	32	30	40	35	50	51
	Количество сформированных земельных участков, выставленных на торги, в год	Единица	81	88	85	90	86	94	95
2. Создание условий для организации рационального и эффективного использования земельных участков, включающих в себя учет общественных потребностей, требования устойчивого развития территорий	Количество исполненных запросов о предоставлении сведений из ИСОГД в год	Единица	4 969	4 110	4 000	4 010	4 020	4 050	4 100
	Количество запросов о статусе платежей по арендной плате (личный кабинет арендатора) в год	Единица	—	—	—	—	200	900	1 000
	Количество обработанных обращений, поступивших через многофункциональный центр, в год	Единица	—	—	30	50	60	100	110

1.2. Формирование земельных участков, занимаемых скверами, парками, городскими лесами, подлежащих оформлению в собственность муниципального образования «город Екатеринбург», а также предоставленных муниципальным учреждениям и предприятиям, государственная регистрация прав	Департамент архитектуры градостроительства и регулирования земельных отношений, МБУ «ЦПРДС», Земельный комитет, кадастровые инженеры, муниципальные предприятия, МУГИСО, ФАУГИ	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Муниципальный бюджет	0,00	0,00	0,30	2,82	0,22	0,80	0,81	0,82	0,83	0,84	7,44
		Внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3. Формирование земельных участков, предоставляемых бесплатно в собственность гражданам для индивидуального жилищного строительства	Департамент архитектуры градостроительства и регулирования земельных отношений, Земельный комитет, МУГИСО	Федеральный бюджет	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		Областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Муниципальный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Внебюджетные средства	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1.4. Формирование иных земельных участков и установление (изменение) видов их разрешенного использования	Департамент архитектуры градостроительства и регулирования земельных отношений, Земельный комитет, правообладатели земельных участков, собственники помещений	Федеральный бюджет	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		Областной бюджет	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		Муниципальный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5. Государственный кадастровый учет сформированных земельных участков и земельных участков с измененным видом разрешенного использования	Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Свердловской области (Екатеринбургский отдел), правообладатели земельных участков	Федеральный бюджет	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		Областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Муниципальный бюджет	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		Внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.6. Переоформление права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право собственности или аренды	Департамент архитектуры градостроительства и регулирования земельных отношений, Земельный комитет, правообладатели земельных участков	Федеральный бюджет	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		Областной бюджет	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		Муниципальный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7. Подготовка земельных участков для реализации на торгах (формирование, оценка рыночной стоимости, подготовка графических материалов)	Департамент архитектуры градостроительства и регулирования земельных отношений, Земельный комитет, МУГИСО, ФАУГИ	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Муниципальный бюджет	2,53	2,14	0,19	0,24	0,30	0,29	0,29	0,30	0,30	0,30	6,88
		Внебюджетные средства	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1.8. Государственный кадастровый учет и государственная регистрация прав на земельные участки, предоставленные для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного и жилищного строительства	Земельный комитет, филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Свердловской области (Екатеринбургский отдел), правообладатели земельных участков	Федеральный бюджет	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		Областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Муниципальный бюджет	0,89	0,90	0,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,32
		Внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.9. Оптимизация работы единого окна по рассмотрению заявлений граждан и организаций об оформлении правоустанавливающих документов на земельные участки, занятые существующими объектами недвижимости	Департамент архитектуры градостроительства и регулирования земельных отношений, Земельный комитет	Федеральный бюджет	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		Областной бюджет	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		Муниципальный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Внебюджетные средства	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2. Создание условий для организации рационального и эффективного использования земельных участков, включающих в себя учет общественных потребностей, требований устойчивого развития территорий	Администрация города Екатеринбурга, Земельный комитет	Федеральный бюджет	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		Областной бюджет	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		Муниципальный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Внебюджетные средства	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2.1. Предоставление муниципальной услуги в электронной форме через сервис «Личный кабинет арендатора»	Земельный комитет	Федеральный бюджет	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		Областной бюджет	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		Муниципальный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Внебюджетные средства	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
3. Обеспечение реализации принципа платного использования земли	Земельный комитет, МУГИСО	Федеральный бюджет	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		Областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Муниципальный бюджет	0,00	0,00	1,18	0,38	0,00	0,30	0,40	0,00	0,00	0,00	2,26
		Внебюджетные средства	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
3.1. Экономическое обоснование ставок арендной платы при изменении кадастровой стоимости земельных участков	Земельный комитет, проектно-изыскательские организации, МУГИСО	Федеральный бюджет	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		Областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Муниципальный бюджет	0,00	0,00	0,38	0,10	0,00	0,00	0,40	0,00	0,00	0,00	0,88
		Внебюджетные средства	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

г. Екатеринбург, ул. Толмачева, стр. 34а	г. Екатеринбург, ул. Царская, стр. 8
г. Екатеринбург, ул. Толмачева, стр. 34	г. Екатеринбург, ул. Царская, стр. 10
г. Екатеринбург, ул. Толмачева, стр. 41	г. Екатеринбург, ул. Царская, стр. 7

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.05.2016 № 1083

Об определении направлений предоставления субсидий садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям (товариществам) граждан в муниципальном образовании «город Екатеринбург» в 2016 году

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 38-1 Устава муниципального образования «город Екатеринбург», Решением Екатеринбургской городской Думы от 22.12.2015
№ 60/44 «О бюджете муниципального образования «город Екатеринбург» на 2016 год», Постановлением Администрации города Екатеринбурга от 04.09.2013 № 3138 «Об утверждении Положения о предоставлении субсидий садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям (товариществам) граждан в муниципальном образовании «город Екатеринбург»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить направления предоставления субсидий садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям (товариществам) граждан в муниципальном образовании «город Екатеринбург» и их объемы на 2016 год:
на ремонт дорожной сети — 100 тысяч рублей;
на ремонт линий электропередачи — 1 478 тысяч рублей;
на проведение противопожарных мероприятий — 150 тысяч рублей.
2. Установить, что максимальный размер субсидии, предоставляемой одному садоводческому, огородническому или дачному некоммерческому объединению (товариществу) граждан, составляет 500 тысяч рублей.
3. Создать отраслевую экспертную комиссию для отбора садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений (товариществ) граждан в муниципальном образовании «город Екатеринбург» для предоставления субсидий и утвердить ее состав (приложение).
4. Информационно-аналитическому департаменту Администрации города Екатеринбурга опубликовать настоящее Постановление в газете «Вечерний Екатеринбург» и разместить его на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (екатеринбург.рф) в установленный срок.
5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы Администрации города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка и услугам Боликова В. Ю.

Глава Администрации города Екатеринбурга А. Э. ЯКОБ.

Приложение к Постановлению
Администрации города Екатеринбурга
от 27.05.2016 № 1083

Состав отраслевой экспертной комиссии

1. Боликов Владимир Юрьевич, заместитель главы Администрации города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка и услугам	—	председатель комиссии
2. Бескрестнов Иван Анатольевич, начальник Отдела производства потребительских товаров и малого предпринимательства Администрации города Екатеринбурга	—	секретарь комиссии
3. Березина Ольга Александровна, заместитель начальника отдела финансирования отраслей национальной экономики Департамента финансов Администрации города Екатеринбурга	—	член комиссии
4. Волченков Владимир Олегович, главный специалист отдела правовых экспертиз Правового департамента Администрации города Екатеринбурга	—	член комиссии
5. Шершнева Евгения Александровна, начальник отдела планирования и оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления Департамента экономики Администрации города Екатеринбурга	—	член комиссии

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.05.2016 № 1084

Об определении направлений предоставления субсидий некоммерческим организациям, выражающим интересы субъектов потребительского рынка в муниципальном образовании «город Екатеринбург», в 2016 году

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 38-1 Устава муниципального образования «город Екатеринбург», Решением Екатеринбургской городской Думы от 22.12.2015
№ 60/44 «О бюджете муниципального образования «город Екатеринбург»
на 2016 год», Постановлением Администрации города Екатеринбурга от 21.12.2012 № 5639 «Об утверждении Положения о предоставлении субсидий некоммерческим организациям, выражающим интересы субъектов потребительского рынка в муниципальном образовании «город Екатеринбург»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

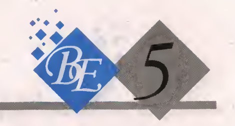
1. Определить направления предоставления субсидий на возмещение затрат некоммерческим организациям, выражающим интересы субъектов потребительского рынка в муниципальном образовании «город Екатеринбург», в 2016 году и распределить средства в размере 629 тысяч рублей следующим образом:
на проведение профессионального праздника «Бал кулинаров» — 130 тысяч рублей;
на проведение профессионального праздника «День работников торговли и общественного питания» — 189 тысяч рублей;
на проведение конкурса «Лучший организатор школьного питания в 2015—2016 учебном году» — 20 тысяч рублей;
на проведение профессионального праздника «День работников сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности» — 130 тысяч рублей;
на проведение конкурса «Лучшее садоводческое некоммерческое объединение (товарищество) муниципального образования «город Екатеринбург» — 30 тысяч рублей;
на проведение профессионального праздника «День работников текстильной и легкой промышленности» — 130 тысяч рублей.
2. Установить, что максимальный размер субсидии одной некоммерческой организации, выражающей интересы субъектов потребительского рынка в муниципальном образовании «город Екатеринбург», составляет 629 тысяч рублей.
3. Утвердить состав экспертной комиссии (приложение).
4. Комитету по товарному рынку Администрации города Екатеринбурга, Отделу производства потребительских товаров и малого предпринимательства Администрации города Екатеринбурга обеспечить координацию работы по предоставлению субсидий из бюджета муниципального образования «город Екатеринбург» некоммерческим организациям, выражающим интересы субъектов потребительского рынка в муниципальном образовании «город Екатеринбург».
5. Информационно-аналитическому департаменту Администрации города Екатеринбурга опубликовать настоящее Постановление в газете «Вечерний Екатеринбург», на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (екатеринбург.рф) в установленный срок.
6. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы Администрации города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка и услугам Боликова В. Ю.

Глава Администрации города Екатеринбурга А. Э. ЯКОБ.

Приложение к Постановлению
Администрации города Екатеринбурга
от 27.05.2016 № 1084

Состав экспертной комиссии

1. Боликов Владимир Юрьевич, заместитель главы Администрации города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка и услугам	—	председатель комиссии
2. Бескрестнов Иван Анатольевич, начальник Отдела производства потребительских товаров и малого предпринимательства Администрации города Екатеринбурга	—	секретарь комиссии
3. Волченков Владимир Олегович, главный специалист отдела правовых экспертиз Правового департамента Администрации города Екатеринбурга	—	член комиссии
4. Слепак Ольга Валерьевна, начальник бюджетного отдела Департамента финансов Администрации города Екатеринбурга	—	член комиссии
5. Чернышева Елена Викторовна, председатель Комитета по товарному рынку Администрации города Екатеринбурга	—	член комиссии
6. Шершнева Евгения Александровна, начальник отдела планирования и оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления Департамента экономики Администрации города Екатеринбурга	—	член комиссии



Что в дереве тебе моём?

Итоги эксперимента «Дайте психологу рисунок – и он расскажет, кто ваш ребёнок»

Окончание. Начало на 1-й стр.

...КОРНИ большинства проблем растут, как известно, из внутрисемейных взаимоотношений. Поэтому психолог Надежда ТОМИНА предложила юным участникам тест «Три дерева», разработанный немецким психотерапевтом Эддой КЛЕССМАНН для диагностической и психокоррекционной работы с детьми и подростками.

– Во-первых, он не так «заезжен», как большинство других рисуночных тестов, – пояснила свой выбор психолог. – Во-вторых, очень прост в исполнении: не все дети в состоянии изобразить животных или людей, а вот нарисовать дерево сможет даже трёхлетка. В-третьих, тест практически не препятствует проникновению бессознательного материала в сознание: вопрос «Какое дерево с каким членом семьи ассоциируется?» звучит только в самом конце беседы. По наблюдениям самой Клессманн, при непосредственной просьбе представить родителей в виде какого-нибудь животного или дерева дети часто приукрашивают выбираемый образ из-за определённой «лояльности». А иногда специально блокируют появление соответствующей ассоциации. Что касается числа «три», то оно наиболее ярко характеризует отношения ребёнка с родителями.

В процессе проведения теста психолог задавала и другие вопросы: «Какое дерево больше всего нравится?», «У какого из них самая толстая (тонкая) кора?», «Самые сильные (слабые) корни?», «Как деревьям живётся?», «Чего они ждут от садовника/лесника?» и т. д. Это позволило выдвинуть некие гипотезы, а именно...


Фото автора.

ИЗ ДОСЬЕ

Надежда Анатольевна ТОМИНА – магистр психологии УрГУ, ассистент кафедры общей и социальной психологии департамента психологии УрФУ, практикующий клинический психолог. Прошла обучение по интегративному подходу в работе с детьми и подростками, психоаналитическому подходу в работе с типичными проблемами развития в детском и подростковом возрасте. Ведёт терапевтические группы для взрослых, в частности, по исследованию внутренних женских аспектов, и развивающие коррекционно-терапевтические группы для детей. Параллельно работает педагогом-психологом в детском саду.

Рисунок № 1


Автор: Лиза, 7 лет.

Комментарий психолога:

– Лиза сначала нарисовала центральное дерево, а потом добавила к нему боковые. Считается, что человек, который вызывает ассоциации с деревом, изображённым первым, более значим в жизни рисующего, чем остальные. В данном случае это мама. Для сравнения: эгоцентричные детки первым, как правило, рисуют дерево, которое ассоциируют с собой.

Листочков у деревьев, за исключением первого, изначально не было. Когда я спросила, с чем это связано, то получила такой ответ: «На деревьях жили злые насекомые, которые им вредили. А потом насекомых убили ядовитой травой, которая повредила деревьям». Из этого ответа можно сделать вывод о неких травмирующих внешних обстоятельствах, повлиявших на всю семью. Больше всего не нравится ребёнку то дерево, которое он в конце теста связал с собой. Почему? «Потому что ветки корявые». А ещё у него самая тонкая кора, что может свидетельствовать о беззащитности. Было видно, что Лиза очень переживала в процессе рисования: хорошо ли она справляется? Она внутренне ждала оценки мамы. И, возможно, боялась этой оценки. Ощущается контроль и опека взрослого. Для меня этот рисунок – про неуверенность в себе, страх не оправдать ожидания. Любопытно, что отождествляя деревья с членами семьи, девочка назвала себя, маму и дедушку. Хотя, как выяснилось, вместо дедушки в семье присутствует бабушка. Здесь требуется дополнительное уточнение: возможно, у бабушки мужской характер. Если нет, то в жизни ребёнка не хватает мужского образа.

Рисунок № 2


Автор: Даша, 4 года.

Комментарий психолога:

– Все деревья одинаковые (отличаются только по росту), растут очень близко друг к другу, чувствуют себя в лесу/саду хорошо. Папа (изображён первым) самый старший, у него самая толстая кора (защита). И он очень нравится ребёнку. В принципе, так и должно быть: по достижении трёх лет девочки начинают проявлять интерес к папам. Второе дерево – мама, третье (самое маленькое и беззащитное) – сам ребёнок.

Примечательно, что каждое дерево имеет толстый ствол – это может означать основательность, устойчивость. А похожесть и близость друг к другу может свидетельствовать о том, что родители и ребёнок много времени проводят вместе. По моим ощущениям они «завязаны» друг на друге, поэтому, возможно, держатся несколько обособленно по отношению к другим людям. Им и так хорошо. Вот и на вопрос о том, чего хотят деревья, девочка ответила: «Ничего». Однако начиная с 7 лет такой ответ насторожил бы: к этому возрасту у ребёнка уже должны появиться цели, мечты, желания.

«Обычные хорошие деревья», – сказала про них сама Даша. «Обычная хорошая семья», – говорю я.

Рисунок № 4


Автор: Карина, 7 лет.

Комментарий психолога:

– Среди дубов, нарисованных Кариной, нет дерева, с которым она бы себя ассоциировала. На рисунке изображены папа (первый), мама (третья) и младший брат (в центре). Когда я спросила: «А где ты?», девочка пририсовала берёзку и поместила туда брата. Себя же поставила на его место – в центр. Возможно, это проявление ревности по отношению ко второму ребёнку.

Центральному дереву, которое Карина связала со второй попытки с собой, судя по рисунку, мало места, воздуха, свободы. Я бы спросила, насколько заполнен её день, справляется ли девочка с нагрузкой.

Обращает на себя внимание и тот факт, что ребёнок на рисунке занимает место между родителями. Такое бывает, когда он служит своего рода буфером между супругами ... мамой, девочка сначала нарисовала с колючками, но потом «уравняла» с двумя другими. Можно предположить, что произошло нечто, сделавшую маму «колючей» в восприятии ребёнка. Время прошло, а ощущение осталось.

Самая толстая кора на этом рисунке у дерева, с которым девочка ассоциирует саму себя. Это может говорить о том, что она умеет скрывать свои чувства. Дерево, по словам

Рисунок № 5

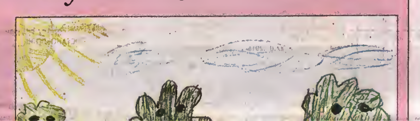

Автор: Настя, 8 лет.

Комментарий психолога:

– Такой рисунок мог получиться по двум причинам. Первое – девочка не хотела рисовать: ей было это неинтересно. Возможно, её привели к психологу, не спросив. Отсюда и сопротивление, нежелание рисовать и отвечать на вопросы.

Вторая причина – ребёнок сам по себе скрытный, замкнутый, не готовый впускать кого-либо в свой внутренний мир. В принципе, если девочке в таком состоянии комфортно и это не мешает другим, то ничего страшного. Право выбора

Рисунок № 3



Комментарий психолога:

– Деревья здесь не обычные, а волшебные. Это может говорить о том, что ребёнок много времени проводит в вымышленном мире. Как вариант, здесь ему более комфортно, чем в мире реальном. Для данного возраста это ещё не повод

второму ребёнку.

Центральному дереву, которое Карина связала со второй попытки с собой, судя по рисунку, мало места, воздуха, свободы. Я бы спросила, насколько заполнен её день, справляется ли девочка с нагрузкой.

Обращает на себя внимание и тот факт, что ребёнок на рисунке занимает место между родителями. Такое бывает, когда он служит своего рода буфером между супругами. Возможно, родители испытывают какие-то трудности в общении друг с другом и используют для этих целей детей. Дерево, ассоциирующееся с мамой, девочка сначала нарисовала с колючками, но потом «уравняла» с двумя другими. Можно предположить, что произошло нечто, сделавшую маму «колючей» в восприятии ребёнка. Время прошло, а ощущение осталось.

Самая толстая кора на этом рисунке у дерева, с которым девочка ассоциирует саму себя. Это может говорить о том, что она умеет скрывать свои чувства. Дерево, по словам Карины, нуждается в удобрениях, значит, в реальности сама Карина может ощущать нехватку заботы, что и провоцирует пресловутую ревность.

девочка не хотела рисовать: ей было это неинтересно. Возможно, её привели к психологу, не спросив. Отсюда и сопротивление, нежелание рисовать и отвечать на вопросы.

Автор: Настя, 8 лет.

Вторая причина — ребёнок сам по себе скрытный, замкнутый, не готовый впускать кого-либо в свой внутренний мир. В принципе, если девочке в таком состоянии комфортно и это не мешает другим, то ничего страшного. Право выбора в пользу замкнутости или открытости имеет даже ребёнок. А может быть, у Насти сейчас нет сил выстраивать отношения с окружающим миром. Надо её «подкормить, полить», словом, позаботиться, и тогда этот ребёнок «расцветёт».

Рисунок № 3



Автор: Кира, 6 лет.

Комментарий психолога:

— Деревья здесь не обычные, а волшебные. Это может говорить о том, что ребёнок много времени проводит в вымышленном мире. Как вариант, здесь ему более комфортно, чем в мире реальном. Для данного возраста это ещё не повод бить тревогу, хотя обратить внимание на это обстоятельство стоит.

Деревья, по словам Киры, обладают волшебной силой. Первое — силой воды: может потушить пожар. Второе — силой погоды: может изменить погоду. Третье — силой всего мира: «может победить всех и самого главного злодея — Змея Горыныча». Трава необычная, фиолетовая и, как выяснилось, ядовитая: убивает всех, кто хочет навредить деревьям. Возможно, имеются некие трудности, от которых семья очень хочет защититься, но пока не получается. Самым слабым ощущает себя ребёнок. А ещё ему грустно (судя по выражению «лица» у соответствующего дерева). Когда я спросила, почему дерево грустит, Кира ответила, что его толкали и щипали. Не факт, что имеет место физическое насилие, обидеть можно и словом, и поведением, но в любом случае есть повод для более подробного разговора.

Рисунок № 6



Автор: Катя, 6 лет.

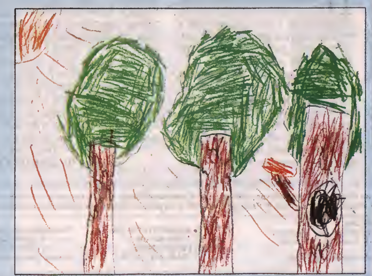
Комментарий психолога:

— На рисунке изначально были изображены мама, папа, брат. Себя Катя дорисовала уже потом, четвёртой по счёту. У дерева-папы имеется дупло. Это признак какой-то травмы. Что-то случилось, и целостность нарушилась. Причём в дупле в данный момент, по словам Кати, никто не живёт, никто больше не причиняет дереву вреда. То есть, возможно, травма старая.

Все деревья висят в воздухе, что может свидетельствовать об отсутствии психологической почвы. Нет ощущения внутренней стабильности.

Мама, судя по рисунку, несколько отдалена от других членов семьи, в том числе от детей, которые очень на неё похожи. Возможно, все они по отношению к папе — «психологические дети».

Рисунок № 9



Автор: Лев, 6 лет.

Комментарий психолога:

— Лев изобразил себя (слева направо), папу и маму. Таким образом, он ближе к папе, что для мальчика, тем более шестилетнего, нормально. На дереве-маме имеется дупло — некая травма. А ещё гнездо, от которого дереву, по словам мальчика, тяжело. Возможно, маме приходится нести на себе дополнительную ношу. Причём нелёгкую. Любопытно, что когда я сначала спросила, кто есть кто в семье деревьев, ребёнок назвал третье дерево «папой». А в «человеческой» интерпретации (если бы это была *его* семья) — «мамой». Возможно, мама имеет мужские черты характера. Кстати, дерево, которое с ней ассоциируется, самое сильное в сознании ребёнка. Но при этом оно «боится дяденьки с бензопилой». Не исключено, что мама в семье, хоть и берёт на себя мужские функции, — тревожная, мнительная.

Рисунок № 7



Автор: Алиса, 4 года.

Комментарий психолога:

— Присутствующие на этом рисунке деревья — это папа, мама и брат. Себя Алиса нарисовала потом, в виде цветочка (первый слева). Возможно, к ней предъявляется так много требований, что ей хочется быть кардинально другой? А может, у неё имеется потребность выделиться, чтобы обратить наконец на себя внимание родителей. Папа изображён в виде берёзы (со слов Алисы), на которой почему-то растут яблоки. Возникает вопрос: не сильно ли много он от себя хочет?

То есть этот рисунок по моим ощущениям — про завышенные требования и ожидания.

Рисунок № 10



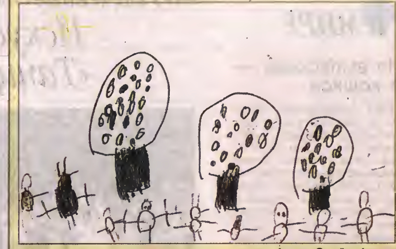
Автор: Рома, 6 лет.

Комментарий психолога:

— Очень необычные деревья! Прежде всего, у них словно нет начала и конца. Возможно, ребёнку не хватает целостности восприятия окружающего мира. А листочки на двух последних деревьях будто надеты на иголки. Это может быть признаком контролируемой злости: хочется обороняться, но нельзя (как вариант — отрытое проявление негативных эмоций в семье порицается).

Себя ребёнок в изначальном варианте не нарисовал (были изображены мама, папа, дедушка). Нарисовал несколько позже, вторым, почти точной копией мамы. Возможно, она излишне опекающая. Если это так, то мальчику не хватает ощущения собственной уникальности. Об этом, кстати, говорит и венчающая дерево-ребёнка звезда: когда Рома её нарисовал, то признался, что почувствовал себя лучше. Возможно, это оттого, что появилась понимание себя как личности.

Рисунок № 8



Автор: Семён, 4 года.

Комментарий психолога:

— Семён тоже не ощущает себя частью семьи: среди деревьев его нет, есть папа, мама, сестра. Как вариант — ему не хватает заботы и внимания. Возможно, по причине того, что родители берут на себя слишком много задач и проектов: об этом свидетельствует большое количество яблок на деревьях. Пора уже сбросить с себя часть ноши!

Судя по многочисленным повторяющимся предметам (человечкам и тем же яблокам), можно предположить наличие у ребёнка тревожности.

P.S. В завершение эксперимента Надежда Томина призвала читателей не ставить «диагнозы» самостоятельно.

— Интерпретация зависит от многих факторов, прежде всего от того, что скажет ребёнок. К примеру, ёлки могут свидетельствовать о настороженности по отношению к окружающему миру, потребности обороняться или же о том, что ребёнку просто нравится Новый год, с которым эти ёлки ассоциируются. Именно по этой причине психологи задают по рисунку так много вопросов: им важно понять, какое значение придаёт данной детали сам рисующий. Есть и возрастные особенности: так, в очень юном возрасте использование чёрного карандаша может быть вариантом нормы (для ребёнка этот цвет более чёткий, понятный, контролируемый), а в более старшем — признаком депрессии, — отметила специалист. — Более того. В своей практике психологи никогда не судят о человеке по одному-единственному тесту — предлагают несколько разных. Это позволяет увидеть повторяющиеся признаки и сделать более объективные выводы. Так что не стоит воспринимать сказанное слишком серьёзно. В любом случае здорово, что родители изъявили готовность участвовать в эксперименте. Значит, им действительно важно, что думают и чувствуют их дети.

Надежда БАЯНДИНА.
Фотокопии автора.



«Бравный» вечер под занавес

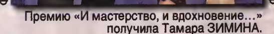
Окончание. Начало на 1-й стр.

ПЕРСОНАЖИ кукольных спектаклей с «фототелеги» и из фойе переместились на сцену, где, смешавшись с вручающими и вручантами, театрализовали церемонию награждения. Самой первой многоголосое «Браво!» зал кричал актрисе, имя которой было объявлено заранее (такова традиция этой почётнейшей номинации за высокое служение искусству театра), но она всё равно волновалась. Новым лауреатом премии «И мастерство, и вдохновение...» поднялась на сцену артистка Коляда-Театра и Центра современной драматургии Тамара ЗИМИНА.

А вот дальше была интрига. Никто, например, не знал, кому и за что достанется традиционная награда газеты «Уральский рабочий», до той минуты, когда главный редактор нашего медиа-холдинга Лев КОЩЕЕВ не назвал «бравного» победителя. Диплом и работу художника Олега ГРИГОРОВА «Скрипач на крыше» (в тему!) получил артист Театра музкомедии Павел ДРАЛОВ за роль Карла Ивановича в мюзикле «Весёлые ребята». Призом имени Б. С. Когана за достижения в театральной журналистике награждена критик Наталья РЕШЕТНИКОВА. По итогам голосования приз зрительских симпатий «Роза ветров» достался спектаклю «Апельсиновые сказки» Театра кукол — хозяевам «бравной» сцены.

Когда «бравный» вечер назвал всех лауреатов в главных номинациях и все «Браво!» уже прозвучали, состоялось ещё одно вручение — незыблемый ритуал. Символ главной сцены фестиваля — миниатюрный стул «работы мастера Гамбса» — директор Театра кукол Пётр СТРАЖНИКОВ передал председателю регионального отделения Союза театральных деятелей РФ Михаилу САФРОНОВУ, а тот — прямо в руки главному режиссёру Театра музыкальной комедии Кириллу СТРЕЖНЕВУ. Вот где мы проведём в мае 2017 года новый «бравный» вечер итогов.

Фото Антона БУЦЕНКО.



Премию «И мастерство, и вдохновение…» получила Тамара ЗИМИНА.

Фото из архива редакции.



Лауреат-актриса в спектакле-лауреате — Мария ВИКУЛИНА в «Русалочке» ТЮЗа.

ИТОГИ

Лучшие из Екатеринбурга

Драма

Лучшая женская роль в драматическом театре: Ирина ЕРМОЛОВА за роль Зои Денисовны Пельц в спектакле «Зойкина квартира» Свердловского государственного академического театра драмы.

Лучшая работа художника в драматическом театре: Даниил АХМЕДОВ — художник-постановщик спектакля ТЮЗа «Русалочка».

Лучшая работа режиссёра в драматическом театре: Владимир ПАНКОВ, режиссёр-постановщик спектакля «Зойкина квартира» (академический Театр драмы).

Лучший спектакль в драматическом театре: спектакль «Русалочка» Екатеринбургского театра юного зрителя.

Специальный приз жюри: Мария ВИКУЛИНА за роль Русалочки в спектакле ТЮЗа «Русалочка».

Музыкальный театр

Лучшая роль второго плана в музыкальном театре: Евгений ТОЛСТОВ за роль Фраскини в мюзикле «Весёлые ребята» Свердловского государственного академического театра музыкальной комедии.

Лучшая роль в музыкальном театре: Надежда БАБИНЦЕВА — Кармен в опере «Кармен» Екатеринбургского государственного академического театра оперы и балета.

Лучшая работа хормейстера: Светлана АСУЕВА, хормейстер мюзикла «Веселые ребята» (СГАТМК).

Лучший режиссёр: Александр ТИТЕЛЬ, режиссёр-постановщик оперы «Кармен» Театра оперы и балета.

Лучший спектакль в музыкальном театре: балет «Занавес» Театра оперы и балета.

Театр кукол

Лучший актёрский ансамбль: спектакль «Апельсиновые сказки» Екатеринбургского театра кукол.

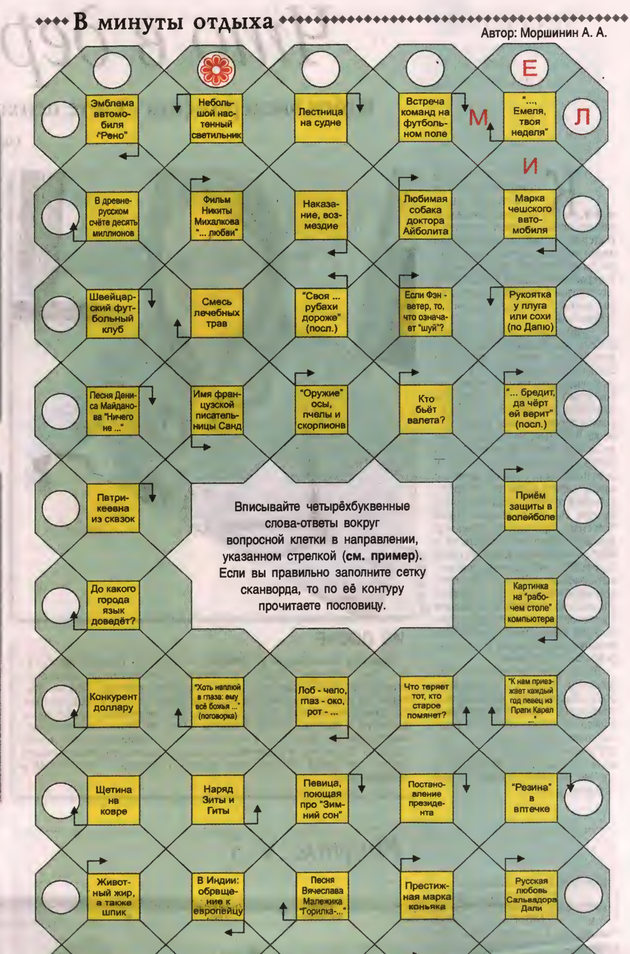
Лучшая работа художника: Лилия ЖАМАЛЕТДИНОВА, художник-постановщик спектакля «Апельсиновые сказки» Екатеринбургского театра кукол.

Полный список лауреатов — на нашем сайте.

Екатерина ШАКШИНА.
veshak@urn.ru

В минуты отдыха

Автор: Моршинин А. А.



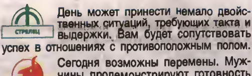
Предсказание звёзд на 2 июня



Сегодня вам лучше отдохнуть: в делах успеха не ждите. Не исключено, что вечер вы проведёте с близким человеком в романтичной обстановке.

ТЕЛЕЦ

На всякий случай обойдите вниманием вопросы наследства, иначе ничего, кроме раздражения и обид, не получится. Вероятна новая романтическая связь.



День предвещает отказ высокопоставленных лиц поддержать вас. Все неприятности, подстерегающие вас сегодня, воспринимайте без эмоций.

Сегодня вам могут вернуть долг или сделать ценный подарок. Если вы в ссоре, самое время помириться. Выгодно продавать валюту.

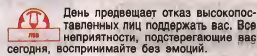
СТРЕЛЕЦ

День может принести немало двойственных ситуаций, требующих такта и выдержки. Вам будет сопутствовать успех в отношениях с противоположным полом.

КОЗЕРОГ

Сегодня возможны перемены. Мужчины продемонстрируют готовность к рыцарским поступкам. Вечером постарайтесь хорошенько отдохнуть.

Предсказание звёзд на 2 июня

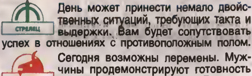


Сегодня вам лучше отдохнуть: в делах успеха не ждите. Не исключено, что вечер вы проведёте с близким человеком в романтичной обстановке.

На всякий случай обойдите вниманием вопросы наследства, иначе ничего, кроме раздражения и обид, не получится. Вероятна новая романтическая связь.

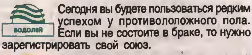
Ваша придирчивость может спровоцировать конфликт между вами и любимым человеком. Вероятно романтическое знакомство с человеком издалека.

Этот день весьма благоприятен для странствий, особенно если учесть финансовое положение, от которого напрямую зависит любое путешествие.

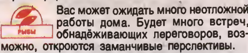


День предвещает отказ высокопоставленных лиц поддержать вас. Все неприятности, подстерегающие вас сегодня, воспринимайте без эмоций.

Сегодня вам могут вернуть долг или сделать ценный подарок. Если вы в ссоре, самое время помириться. Выгодно продавать валюту.



День будет отмечен высокой активностью. Общение с близкими и любимыми доставит удовольствие. Будьте осторожнее с бытовой химией.



Велика вероятность того, что вас попросят заплатить по старым счетам. Чем сложнее ваша задача, тем лучше вы её реализуете.

День может принести немало двойственных ситуаций, требующих такта и выдержки. Вам будет сопутствовать успех в отношениях с противоположным полом.

Сегодня возможны перемены. Мужчины продемонстрируют готовность к рыцарским поступкам. Вечером постарайтесь хорошенько отдохнуть.

Сегодня вы будете пользоваться редким успехом у противоположного пола. Если вы не состоите в браке, то нужно зарегистрировать свой союз.

Вас может ожидать много неотложной работы дома. Будет много встреч, обнадёживающих переговоров, возможно, откроются заманчивые перспективы.

Живот-ный жир, а также шпик

В Индии: обраще-ние к европейцу

Песня Вячеслава Малежика "Горилка-..."

Престиж-ная марка коньяка

Русская любовь Сальвадора Дали

Парад-... в цирке

"Ракета" на руке

Начало, основы мастер-ства

Песня Стаса Ми-хайлова

Песня из репертуара Аллы Пугачёвой

Ответы на сканворд, опубликованный 25 мая

Спесь. Настя. Титов. Ительмены. Тастатура. Число. Ыгыатта. Паук. Червоны. Эмансипация. Борт. Новелла. Суслик. Горохов. Латифундия. Руководитель. Фрида. Жуков. Кисель. Нарака. Информация. «Мозаика». Лифт. Сани. Яство. Миша. Лампас. Тормоза. «Лоцман». Трофим. Ладан. Тынис. Оладьи. Уныние. Четки. Когти. Чуйков. «Россия». Кукин. Ширли. Бонвиван. Куршевель. Антананариву. Стивен. Дата. Неисчисляемые. Таракан. Гуси. Якуты. Гермес. Венгр. Акунин. Тургенев. Ром. Кюри. Ипотека. «Промокашка». Японское. Пар. Куала. Садок. Коза. Румянова. Сайгак. Напалм. Ночь. Варяг. Начальничек.

В МИРЕ

На выпускной — с кошкой

США. Американский школьник не смог найти себе пару для выпускного вечера, а идти одному ему совсем не хотелось. Тогда 17-летний житель американского штата Мэриленд Сэм СТАЙНГАРД нашёл нестандартный выход из ситуации.

Он пригласил на праздник свою кошку Руби. Для своей домашней любимицы молодой человек даже подыскал милое розовое платье и кеды. Сам же Сэм надел бабочку в тон к наряду Руби. Фото парочки, готовящейся к выпускному балу, произвело фурор в сети Интернет, рассказывает murlika.msk.ru.

Однако участие кошки в выпускном под вопросом — Сэм опасается, что его любимице на балу не понравится, а повышенное внимание станет для неё сильным стрессом.

Ваш интернет-спецкор.



Фото murlika.msk.ru.

Увлечённые

Искусство с адресом «Танцующий бульвар»



Фото автора.

На Уралмаше танцуют все.

В СУББОТУ, 28 мая, музыка, несущаяся от Центра культуры «Орджоникидзевский» (бульвар Культуры, 3), казалось, была слышна на всех улицах Уралмаша. Невозможно было не заметить стайки людей разных возрастов, которые отрабатывали танцевальные движения, сложные поддержки и переходы. А поводом к массовому дружескому объединению послужил новый творческий проект уралмашевцев под названием «Танцующий бульвар», поддержанный управлением культуры администрации Екатеринбурга. Мероприятие переросло в первый open-air танцевальный фестиваль, в котором приняли участие тысячи екатеринбуржцев.

— Основной идеей фестиваля стало превращение бульвара Культуры в большое танцевальное пространство для всех возрастов, — рассказывает директор ЦК Орджоникидзевский Сергей КАМЕНСКИЙ. — На 8 площадках были представлены разные стили танцев — современный, восточный, народный, уличный, бальный, эстрадный. Бульвар танцевал в нескольких форматах. Была организована площадка для джемов, баттлов, мастер-классов и танцевальных игр, а также для соло с импровизациями.

Марафон стартовал в полдень и продлился до самого вечера. Коррективы в программу фестиваля не удалось внести даже переменчивой погоде — ни дождь, ни сильный ветер не смогли остановить желающих проявить себя в танцевальном искусстве. Танцоры пережидали дождь под крышей «Орджоникидзевского», превращая на какое-то время «танцующий бульвар» в «танцующий центр».

— Я приехала на Уралмаш со Старой Сортировки, чтобы принять участие в большом танцфлешмобе, в мастер-классах и освоить молодёжный хип-хоп, — рассказывает 58-летняя Елена МИХАЙЛОВА. — Всю жизнь трудилась почтальоном и не привыкла сидеть без движения. Считаю, что выход на заслуженный отдых — прекрасное время осваивать что-то новое. Так, я записалась на курсы вокала, освоила компьютер. Вот и о «Танцующем бульваре» узнала через Интернет. На таких мероприятиях не устаёшь, они заряжают энергией и оптимизмом.

Организаторы фестиваля надеются с помощью таких мероприятий закрепить за бульваром Культуры статус комфортного пространства для крупных событийных мероприятий, привлекающих жителей района и города, развивающих бренд Уралмаша как одного из самых ярких и позитивных районов города. И это им, безусловно, удаётся.

— На Уралмаше очень любят танцевать. Кажется, что музыка, её ритмы звучат где-то внутри. Через танец хочется выразить себя, своё отношение к жизни, — рассказывает танцор группы Red Rabbits Данил БЫКОВ. — Иногда словами нельзя выразить то, что можно рассказать в движении.

Для многих фестиваль стал поводом объединиться и показать наработанный уровень владения танцевальным искусством. Так, девушки из коллектива «Фабула» давно и преданно любят танец. Они самостоятельно арендуют зал, чтобы проводить занятия.

— Нам нравится изучать разные направления — от современных до народных танцев, — поясняет Полина АСАБИНА. — Мы не профессионалы, просто в разное время занимались танцами в школе или вузе. Работаем по разным специальностям, а досуг проводим вместе, осваивая разные стили и направления. Узнали о фестивале и не могли не принять в нём участие, очень хотелось пообщаться с друзьями и единомышленниками.

Ольга ДРУЖИНИНА.
dov@urn.ru

СПОРТ

Скалолазание

Три золота екатеринбуржцев

НА ЗАВЕРШИВШЕМСЯ 29 мая в Красноярске XXXIV чемпионате России по скалолазанию отлично выступили екатеринбургские спортсмены.

Наши земляки завоевали 3 золотые медали. Чемпионами страны стали Дмитрий ФАКИРЬЯНОВ (СДЮШОР горных видов спорта, УрФУ) среди мужчин и 15-летняя Виктория МЕШКОВА (СДЮШОР горных видов спорта) в состязаниях среди женщин.

Отметим, что ранее Факирьянов побеждал на чемпионатах России в 2013 и 2014 годах, для Мешковой это первый успех. Также на верхнюю ступень пьедестала почёта поднялся и трёхкратный чемпион мира в боулдеринге (преодолении коротких, но сложных трасс) Дмитрий ШАРАФУТДИНОВ (УрФУ), ставший уже 9-кратным чемпионом России.

В лазании на скорость совсем немного не хватило до первого места нашим Дмитрию ТИМОФЕЕВУ и Елене МАРКУШЕВОЙ, которые стали вторыми.

Бронза в женских забегах на скорость досталась екатеринбурженке Дарье ЛЕЖНИНОЙ.

Шахматы

На финише сил не хватило

ВОСПИТАННИК Уральской шахматной академии (тренер Татьяна ГЛАДЫШЕВА) Артём ПИНГИН не сумел удержаться в тройке лидеров чемпионата России среди детей до 9 лет, который завершился 30 мая в Костроме.

Наш спортсмен здорово провёл практически весь турнир, имел три очка из трёх возможных, 8,5 балла из 9, занимая 1-е место. Однако финиш у Артёма не получился, и, проиграв две заключительные партии, он занял только 8-е место. Ещё два екатеринбургских мальчика — Николай ШЕКА и Никита ДОВБНЯ — также первую половину турнира провели успешно, входя в группу лидеров, однако на финише тоже притормозили и откатились вниз. В итоге Шека с 8 баллами финишировал 20-м, а Довбня с 7 очками стал 48-м. В турнире девочек наша Маргарита ГАМИДОВА после 5 туров имела стопроцентный результат, но затем потерпела 4 поражения подряд и выбыла из числа претендентов на медали.

Подготовила Зинаида ЧУДИНОВСКИХ.



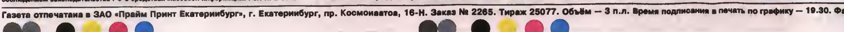
В СТРАНЕ

Впервые после той войны

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ. Четыре зала Гатчинского дворца впервые за послевоенные десятилетия откроются после реставрации, выполненной к 250-летию императорской резиденции. Завершено восстановление анфилады залов Восточного полуциркуля. Среди них — Греческая галерея, комната Ротари, Светлый переход и Ротонда. Интерьеры, серьёзно пострадавшие в годы войны, восстанавливались по архивным чертежам, фотографиям и живописным материалам, сообщает tass.ru.

Отметим, что реставрация дворца началась только в 1976 году, а первые отреставрированные парадные залы XVIII века, в том числе Аванзал, Мраморная столовая и Тронная Павла I, открылись для посетителей лишь в 1985 году. В наши дни Гатчинский замок включен в список Всемирного культурного наследия ЮНЕСКО. На реставрацию Восточного полуциркуля дворца было затрачено около 200 млн. рублей.

Ваш рунет-спецкор.



◆ Подписка на газету — круглый год с любого месяца ◆ Мнение редакции не обязательно совпадает с мнением авторов публикаций ◆ При перепечатке ссылка на «Вечерний Екатеринбург» обязательна ◆ Рекламируемые товары подлежат обязательной сертификации
◆ Подписной индекс 53810 ◆ На письма читателей редакция вправе не отвечать ◆ «На правах рекламы», «Выборы», «Бизнес», материалы под знаком Ⓚ — публикации на коммерческой основе ◆ Редакция не несет ответственности за достоверность содержания рекламных материалов

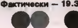
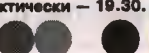
Учредитель, издатель и распространитель: ООО «Медиа-холдинг «Уральский рабочий» Генеральный директор ТУЛИСОВ Евгений Станиславович.
Газета зарегистрирована в Уральском региональном управлении регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ о средствах массовой информации. Рег. № Е-3008.



Главный редактор КОЩЕЕВ Лев Леонидович, член Общественной палаты города Екатеринбурга.
И. о. шеф-редактора ПЕЧЕРСКИХ Елена Сергеевна.
И. о. ответственного секретаря РЕДИКУЛЬЦЕВА Елена Николаевна.
Технический редактор ГУЛЯЕВ Александр Геннадьевич.

АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ: 620014 Екатеринбург, ул. Маршала Жукова, 6, офис 705.

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 620014 Екатеринбург, ул. Маршала Жукова, 5 (2-й подъезд, 6-й этаж)
вечерний-екатеринбург.рф

ОТДЕЛ КОММЕНТАТОРОВ: тел. +7 (343) 342-06-71
ОТДЕЛ РЕПОРТЁРОВ: тел. +7 (343) 342-06-70

РЕКЛАМНЫЙ ЦЕНТР: тел. +7 (343) 342-08-57, +7 (343) 342-08-56
E-mail: churakov@urn.ru

КОЛЛ-ЦЕНТР ПО ВОПРОСАМ ПОДПИСКИ И ДОСТАВКИ: тел. +7 (343) 342-08-56 (-59)

Газета отпечатана в ЗАО «Прайм Принт Екатеринбург», г. Екатеринбург, пр. Космонавтов, 16-Н. Заказ № 2265. Тираж 25077. Объём — 3 п.л. Время подписания в печать по графику — 19.30. Фактически — 19.30. Цена свободная.

Ответственный редактор номера ПОНОМАРЁВ Александр Вячеславович.

